

#### **ANIK INDUSTRIES LIMITED**

CIN - L24118MH1976PLC136836

Corporate Office:

2/1, South Tukoganj, Behind High Court,

Indore-452 001 (M.P.), India.

Phone: 91-731-4018009/8010 /Fax: 91-731-2513285

Email id.: anik@anikgroup.com Website: www.anikgroup.com

Date: 11/08/2023

To,

National Stock Exchange of India Ltd.

"Exchange Plaza", C-1, Block G, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E),

Mumbai – 400051 Symbol: ANIKINDS **BSE Limited** 

25<sup>th</sup> Floor, New Trading Ring, Phiroze Jeejeebhoy Towers,

Dalal Street, Fort, Mumbai-400001

Scrip Code: 519383

Subject: Submission of Newspaper Advertisement in Compliance with Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Dear Sir/Ma'am,

In terms of Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with corresponding circulars and notifications issued thereunder, we are enclosing herewith the Newspaper clippings published on 11<sup>th</sup> August, 2023 in *The Free Press Journal (English Language) and Navshakti (Marathi Language)* (Both Mumbai Editions) for publication of advertisement by the Company after sending the Notice of the ensuing 47<sup>th</sup> AGM (Forty Seventh Annual General Meeting) together with the Annual Report to all the Members of the Company and other persons so entitled.

You are requested to take the same on your records and oblige.

Yours sincerely, Thanking You,

For, Anik Industries Limited

Sourabh Vishnoi Company Secretary & Compliance Officer

Encl: as above



Registered Office: 610, Tulsiani Chambers, Nariman Point, Mumbai – 400 021 Phone: +91-22-22824851-53-57-59-63, 22886877, Fax: +91-022-22042865 II-2THE FREE PRESS JOURNAL www.freepressjournal.in MUMBAI | FRIDAY | AUGUST 11, 2023

PUBLIC NOTICE

Toubro Limited having Folio No 07749678. Certificates No.: 353578

449936 & 1340551, Distinctive Nos.: From 577337161 to 577337260,

519037699 to 619037748, 8

393079768 to1393079842 standing

n the name of Late Asp Bahadurshaw Bam & Roshan Aspi

Bam in the books of Larsen & Toubre

imited have been lost or mislaid and

the undersigned has applied to the

Company for issue of duplicate share

certificate(s) in lieu thereof. Any ersons(s) who have / has claim or the said shares should write with legitimate proof to the Registrar & Transfer Agent: KFin Technologies Ltd. at: Selenium Tower B, Plot 31-32, Gachibowli, Financial District Nanakramguda, Hyderabad Telangana - 500032 within one montl

from the date of this Notice failing

which the Company will proceed to issue duplicate share certificate in espect of the said shares.

Date: 11/08/2023 Roshan Aspi Bam

25.08.2023, before 05.30 PM

Jana Small Finance Bank Ltd.

Modi Plaza, Office No.704/705,

Name of the Shareholder



Date: 11.08.2023

45699420000981

Place: Mumbai

Bank of Baroda, Recovery Department, Mumbai Metro Central Region 3 Walchand Hirachand Marg, Ballard Pier, Mumbai – 400001.Tele: 022 – 42060858. Email – recovery.mmcr@bankofbaroda.com

**E- AUCTION CUM SALE NOTICE** Bank of Baroda, Regional Office, Mumbai Metro Central Region, Mumbai is conducting e-auction cum-sale of seized vehicles by holding e-auction on "AS IS WHERE IS, WHATEVER THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS. The details of vehicles are as u

For detailed terms and conditions of sale, please refer to the link provided in

**Authorized Officer** 

PUBLIC NOTICE FOR SALE OF PROPERTIES Notice is hereby given that the Share Certificate(s) of 225 shares of Larser

Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002

Notice is hereby given to the public that Asset Reconstruction Company (India) Ltd. (Arcil) is an Asset Reconstruction Company registered with Reserve Bank of India under the Provisions of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement o Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act.), Arcil has acquired from Muthoot Housing Finance Company Limited the below mentioned financial assets(s) with interest in underlying security under Sec.5 of the SARFAESI Act. The said financial assets now stand assigned to Arcil, in its capacity as Trustee of the trusts ARCIL-Retail Loan Portfolio-086-A-TRUST, under the provisions of SARFAESI Act. The secured assets described herein below (possession of which has been taken under sec. 13(4) of SARFAESI read with Security Interest Enforcement Rules, 2002) will be sold on 29'-August-2023 at 03.00 PM by the Authorized Officer under Rule 8(5d) read with Rule 8(8) of the SARFAESI Act, 2002, The sale shall take place on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis" as per the brief particulars given hereunder. For detailed Terms and Conditions of the Sale the interested persons may contact the concerned person of Arcil as mentioned below. The properties are to be sold for recovery of the outstanding dues against the Borrower(s) as

| me         | fillotted fiereitt below.                         |  |                           |   |                   |                 |
|------------|---|--|---------------------------|---|-------------------|-----------------|
| Sr.<br>No. | Name of Original Borrower Secured Property Addres |  | Possession<br>Type & Date | Total O/s Amount<br>(Rs.) Future<br>Interest Applicable | Reserve<br>Price  | EMD             |
| 1)         | <ol><li>Ketan Shantaram Gole</li></ol>            | Flat No. 203, Sy No 125, Shree<br>Pandurang Smruti Co-Operative<br>Housing Society Ltd., Nirabai Patil<br>Marag, Virar, Maharashtra, Thane,<br>401305, India |                           |   | Rs.<br>9,00,000/- | Rs.<br>90,000/- |
| Con        | tact Persons with Phone Nos.                      | Sumit Pawar - 9833043033   |                           |   |                   |                 |

Private treaty Sale is strictly subject to terms and conditions as fixed by the authorized officer. The property/ies are being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to Arcil. The Authorized Officer/ Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/ rights/ dues claimed after the date of private treaty sale.

Place: Mumbai Maharashtra Date: 11.08.2023

Authorized Officer. Asset Reconstruction Company (India) Ltd.

CIN No.: U65999MH2002PLC134884

ASSET RECONSTRUCTION COMPANY (INDIA) LTD., Registered Office: The Ruby, 10th Floor, 29 Senapati Bapat Marg, Dadar (West), Mumbai - 400028. Tel. No.: 022-66581300. Website: www.arcil.co.in Branch Address: Office No. 704, 7th Floor, Neptune Uptown, Netaji Subhash Marg, Opp. Mulund Post Office

CUB

Mulund (West), Mumbai - 400080.

CITY UNION BANK LIMITED Credit Recovery and Management Department
Administrative Office: No. 24-B, Gandhi Nagar, Kumbakonam - 612 001.
E-Mail id: crmd@cityunionbank.in, Ph: 0435-2432322, Fax: 0435-2431746

POSSESSION NOTICE (Immovable Properties) Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of City Union Bank Ltd., having its Administrative Office at No.24-B, Gandhi Nagar Kumbakonam - 612 001 and one of the Branch Offices of City Union Bank Ltd. as mentioned below: Under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (2) & (12), read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated as mentioned below calling upon the borrowers to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of the said notice. The borrowers below named having failed to repay the amount despite the receipt of the above referred statutory notice, NOTICE is hereby given to the borrowers below named and the public in general that the undersigned has taken possession of the properties described herein below in exercise of rs conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules. The borrowers below named in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subjec-

to the charge of City Union Bank Ltd. for an amount as mentioned below and interest till the repayment of entire dues City Union Bank Ltd., Shop Nos. 1, 2, 3 & 4, Shree Sneha Apartment, Plot No.11, Mumbai-Dombivili Branch <u>I. Name of the Borrowers:</u> No.1) Mrs. Sheetal Vijay Karande (Also Legal Heir of Late Vijay Dhodiram Karande), W/o. Late Vijay Dhodiram Karande, No.408, Virnal Smurti, Maharshi Karve Road, Bhagshala Maldan, Dombivli West - 421202. No.2) Minor Yashraj Vijay Karande (Legal Heir of Late Vijay Dhodiram Karande), S/o. Late Vijay Dhodiram Karande, No.408, Vimal Smurti, Maharshi Karve Road, Bhagashala Maidan, Dombivli West-421202.

Date of Demand Notice: 22-05-2023. Date of Possession: 07-08-2023. Amount Outstanding: Rs.20,02,502/- (Rupees Twenty Lakh Two Thousand Five Hundred and Two only) and interest thereon from 07-08-2023 till the repayment of entire dues.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to rede

Immovable Property Mortgaged to our Bank

Property - 1: (Property Owned by Late Vijya Dhondiram Karande (Now Represented by Mrs. Sheetal Vijay Karande, Minor Yashraj Vijay Karande as his legal heirs) & Mrs. Sheetal Vijay Karande)

All that Piece and Parcel of Flat No.303,3rd Floor, admeasuring 495 Sq.ft. Bullt-up Area, in the building known as "Sai Mukunda", Navapada Whatrewadi, Dombivli West, Survey No.334, Hissa No.5, admeasuring about 350 Sq.mtrs., in the Revenue Village Navagaon, Taluka Kalyan and District Thane, within the Registration Sub-District Kalyan and Districct Thane and within the limits of Kalyan, Dombivli Muncipal Corporation. Boundaries: East-Road, West-Building, North-Building, South-Building.

II. Name of the Borrowers; No.1) Mr. Sandeep Sankatha Mishra, S/o. Sankatha Prasad Mishra, At No.5, Rajaram Laxman Mhatre, Devicha Pada, Dombivli West, Maharashtra - 400603. Also at, Mr. Sandeep Sankatha Mishra, S/o. Sankatha Prasad Mishra, Laxman Mhatre Chawl Reati Bandar X Road, Devicha Pada, Dombivli East, Thane District, Maharashtra - 400603. No.2) Mrs. Kajal Sandee Mishra, W/o. Sandeep Sankatha Mishra, At No.5, Rajaram Laxman Mhatre, Devicha Pada, Dombivli West, Maharashtra - 400603 Also at, Mrs. Kajal Sandeep Mishra, W/o. Sankatha Prasad Mishra, Laxman Mhatre Chawl Reati Bandar X Road, Devicha Pada, Dombivl East. Thane District, Maharashtra - 400603.

Date of Demand Notice; 14-03-2022 followed by Paper Publication Dated 01-07-2022. Date of Possession; 07-08-2023. Amount Outstanding: Rs.4,34,405/- (Rupees Four Lakh Thirty Four Thousand Four Hundred and Five only) and interest thereon from 01-08-2023 till the repayment of entire dues.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeer

Immovable Property Mortgaged to our Bank Property - 1 : (Property Owned by Mr. Sandeep Sankatha Mishra, S/o. Sankatha Prasad Mishra & Mrs. Kajal Sandeep Mishra, W/o. Sandeep Sankatha Mishra)

All that Piece and parcel of Flat No.107, on the 1st Floor, Admeasuring 405 Sq.Ft. Built-up Area, in the Building known as Yamuna Apartment, Building No.2, Vasundhara Valley Complex, Pisavali Malang Road, Kalyan East, District Thane, Lying and Being at Survey No.43, Hissa No.6, in the Revenue Village Pisavali, Taluka Kalyan & District Thane and Within the Registration Sub-District Kalyan, District Thane and within

The Limits of Pisavali Gram Panchayat. **Authorised Officer** City Union Bank Ltd.

Regd. Office: 149, T.S.R. (Big) Street, Kumbakonam, Thanjavur District, Tamil Nadu - 612 001, CIN - L65110TN1904PLC001287, Telephone No. 0435-2402322, Fax: 0435-2431746, Website: www.cityunionbank.com

# **ANIK INDUSTRIES LIMITED**

CIN: L24118MH1976PLC136836

Regd. office: 610, Tulsiani Chambers, Nariman Point, Mumbai - 400021 (M.H.) IN Phone: +91-22-22824851-53-57-59-63, 22886877; Fax: +91-22-22042865 Email Id.: anik@anikgroup.com; Website: www.anikgroup.com

FORTY SEVENTH ANNUAL GENERAL MEETING (47™ AGM) OF THE ANIK INDUSTRIES LIMITED TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING ("VC") / OTHER AUDIO VISUAL MEANS ("'OAVM")

NOTICE is hereby given that the 47" Annual General Meeting ("Forty Seventh AGM") of the Members of Anik Industries Limited ("the Company") will be held on Monday, the 04th September, 2023 at 11:30 A.M. Indian Standard Time ("IST") through video conferencing ("VC") / other audio visual means ("OAVM") in compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with Ministry of Corporate Affairs (MCA) vide its General Circular No. 10/2022 dated 28th December 2022, in continuation MCA General Circular No. 20/2020 dated 05th May, 2020 and General Circular No. 02/2022 dated 05th May, 2022 (hereinafter collectively referred to as "MCA Circulars") has permitted the companies to hold their AGM through VC/OAVM till 30th September, 2023. Further, SEBI vide its Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated 05th January, 2023 read with SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated 13th May, 2022, (hereinafter referred to as "SEBI Circulars") to transact the Ordinary & Special businesses as set out in the Notice, for which the registered office of the company 610, Tulsiani Chambers, Nariman Point, Mumbai-400021, Maharashtra will be considered as the venue for the

In compliance with the aforesaid MCA and SEBI Circulars, the electronic dispatch of the Notice of the 47th Annual General Meeting and the Annual Report for the Financial Year 2022-23 have been completed on 10th August, 2023 through electronic mode to those members whose email ids are registered with the Company/ Registrar or Share Transfer Agent/ respective Depository Participants. The aforesaid documents are also available on the website of the Company www.anikgroup.com. websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Ltd. at www.bseindia.com and <u>www.nseindia.com</u> respectively and on the website of CDSL (agency for providing the Remote e-Voting facility and e-voting system during the AGM) i.e. www.evotingindia.com.

In compliance with the section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements), Regulations, 2015 as amended from time to time, the Members holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on Monday 28th August, 2023 i.e. cut-off date (record date), may cast their vote electronically through the electronic e-voting system of CDSL. All the members hereby informed that:

 The company is providing remote e-voting facility to its members to cast their vote by electronic means on the resolutions set out in Notice

The cut-off date for determining the eligibility to vote through remote e-voting at the Annual General Meeting shall be Monday, 28th August, 2023.

Any person, who acquires shares of the Company and becomes a member of the Company after dispatch of the Notice and holding shares as of the cut-off date i.e. 28th August, 2023 may obtain the login ID and password by sending an email to anik@anikgroup.com or sgl@sarthakglobal.com or helpdesk.evoting@cdslindia.com by mentioning their Folio

 The remote e-voting period begins on Friday, 01" September, 2023 at 09:00 A.M. and ends on Sunday, 03" September, 2023 at 05:00 P.M., the remote e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter.

. The Members attending the AGM who have not already cast their vote by remote e-voting shall be able to exercise their right at the meeting.

The Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the Meeting may also attend the AGM but shall not be

entitled to cast their vote again. The register of members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Saturday, 26th August, 2023

to Monday, 04th September, 2023 (both days inclusive) for the purpose of 47th AGM. Member may note that notice of 47th AGM and the Annual Report for Financial Year 2022-23 are also be available on the

website of the Company www.anikgroup.com, websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Ltd. at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the website of CDSL (agency for providing the Remote e-Voting facility and e-voting system during the AGM) i.e. www.evotingindia.com.

Members holding shares in physical mode are requested to register/update their email ID's with the Company and also update your Bank account mandate for receipt of Dividend in prescribed Form ISR-1 with the Registrar and Transfer Agent ("RTA") of the Company i.e. Sarthak Global Limited. The Company has sent letters for furnishing the details as required under SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD\_RTAMB/P/CIR/2021/655 dated November 3, 2021. Norms for updation are also available at the website of the Company at www.anikgroup.com. Members holding shares in demat mode may register their email ID's/update Bank Account mandate by contacting their respective Depository Participant ("DP").

For queries regarding e-voting: i. Non Individual shareholders holding securities in Demat mode and in Physical mode may contact by sending an email to anik@anikgroup.com or sgl@sarthakglobal.com or helpdesk.evoting@cdslindia.com by mentioning their Folio No./DP

ii. Individual Shareholders holding securities in Demat mode with CDSL can contact CDSL helpdesk by sending a request

at helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll free no. 1800-225533. iii. Individual Shareholders holding securities in Demat mode with NSDL can contact NSDL helpdesk by sending a reques

at evoting@nsdl.co.in or call at toll free no.: 1800-1020990 and 1800-224430. The voting results of the AGM along with the Scrutinizer's Report will be declared as per the statutory timelines and will also be communicated to the Stock Exchanges and Central Depository Services (India) Limited (CDSL) and the same shall also be

displayed on the website of the Company. In case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and evoting manual available at www.evotingindia.com, under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futures Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai -400013 or call at 1800225533. Members who need technical assistance before or during the AGM can send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call at toll free no 1800225533.

By order of the Board of Directors Sourabh Vishno

| Sr.<br>No | Borrower Name                    | Model  | MFG<br>Year | Reg.<br>No.    |                             | (1)Reserve Price<br>(2) EMD Amount                              |                            | Contact Person of Branch | Parking Location   |  |                            |  |  |  |                            |  |                            |  |                            |  |                            |  |                           |              |   |
|-----------|----------------------------------|--|-------------|----------------|-----------------------------|---|----------------------------|--------------------------|--|--|----------------------------|--|--|--|----------------------------|--|----------------------------|--|----------------------------|--|----------------------------|--|---------------------------|--------------|---|
| 1.        | M/s. Om Sai<br>Tours & Travels   | Renaults Lodgy<br>DCI RXE                    | 2017        | MH03C<br>H4066 | 7,1100011011101110111011101 |   | 2) EMD Amount Re 13 000 00 |                          | 2) EMD Amount De 12 000 00                                     |  | 2) EMD Amount De 12 000 00 |  |  |  | 2) EMD Amount De 12 000 00 |  | 2) EMD Amount Re 13 000 00 |  | 2) EMD Amount De 12 000 00 |  | 2) EMD Amount De 12 000 00 |  | Bid<br>Increase<br>Amount | 022-24446288 | Public parking lot of Municipal<br>Corporation of Greater<br>Mumbai CTS No. 5530/A (part) |
| 2.        | M/s. Maruti Tours<br>and Travels | Hyundai X Cent<br>CRDI                       | 2016        |                |                             | 1) Reserve Price Rs. 1,18,000.00<br>2) EMD Amount Rs. 12,000.00 |                            | 022-21023171             | of village Kolekalyan, Kalir<br>Santacruz East, Mumt<br>400055 |  |                            |  |  |  |                            |  |                            |  |                            |  |                            |  |                           |              |   |
| 3         | M/s. Aurrum<br>Enterprises       | Ashok Leyland<br>U3518 TT BSIV<br>Gas Tanker | 2019        |                |                             | serve Price Rs. 21,06,000.00<br>D Amount Rs. 2,11,000.00        |                            | 022-25202245             | Industrial Area, Kalamboli,<br>Panvel, Navi Mumbai 410218      |  |                            |  |  |  |                            |  |                            |  |                            |  |                            |  |                           |              |   |
| IMI       | PORTANT INSP                     | ECTION OF VEH                                | ICLES       | DATE &         | TIME                        | DATE OF SUBMISSION O  | F EMD                      | E-AUC                    | TION DATE TIME   |  |                            |  |  |  |                            |  |                            |  |                            |  |                            |  |                           |              |   |
|           | DATE 04/0                        | 9/2023 FROM 11                               | :00 AN      | /I TO 4:0      | 0 PM                        | 11/09/2023 UP TO 05.00  | PM                         | 12/09/2023 FR            | OM 01.00 PM TO 04.00 PM  |  |                            |  |  |  |                            |  |                            |  |                            |  |                            |  |                           |              |   |

https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm and https://bob.auctiontiger.net.

SCAN HERE For detailed terms & conditions

Bank Of Baroda

1) Rajendra Ganapat

Kore.

JANA SMALL FINANCE BANK

Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.10/1, 11/2 & 12/2B, Off Domlur, Koramangla Inner
Ring Road, Next to EGL Business Park, Challaghatta, Bangalore-560071. Regional Branch Office: Modi Plaza,
Office No.704/705 Multipud No.00 Plaza,
Office No.704/705 Multipud No.00 Plaza, Office No.704/705, Mukund Nagar, Swargate, Opp. Laxminarayan Cinema Hall, Pune-411037.

# E-AUCTION

PUBLIC NOTICE FOR SALE THROUGH E-AUCTION UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT (SARFAESI ACT) 2002, READ WITH PROVISO RULE 8(6) & 9 OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002.

The undersigned as authorised officer of Jana Small Finance Bank Limited has taken possession of the following property in exercise of powers conferred under section 13(4) of the SARFAESI ACT. The Borrower in particular and public at large are informed that online auction (e-auction) of the mortgage property in the below mentioned account for realisation of dues of the Bank will be held or "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" on the date as prescribed as here under

| Sr.<br>No. | Loan Account<br>Number   | Name of Original<br>Borrower/ Co-<br>Borrower/ Guarantor | Date of<br>13-2<br>Notice | Date of<br>Possession | halance as on   | Date & Time of<br>Inspection of<br>the property | Reserve Price in INR  | Earnest Money<br>Deposit (EMD) in<br>INR                      | Date and<br>Time of<br>E-Auction              | Last date TIME & Place for<br>submission of Bid  |
|------------|--|--|---------------------------|-----------------------|---|---|---|---|---|--|
| 1          | 31009630000109   | Ajit Sahebrao     Ovhal,     Manisha Ajit Ovhal          |                           | 02.06.2023            | Rs.6,45,039/-<br>(Rupees Six Lakh Forty<br>Five Thousand Thirty<br>Nine Only) | 18.08.2023<br>09:30 AM<br>to<br>05:00 PM        | Rs.5,02,000/-<br>(Rupees Five<br>Lakhs Two<br>Thousand<br>Only) | Rs.50,200/-<br>(Rupees Fifty<br>Thousand Two<br>Hundred Only) | 28.08.2023<br>@<br>11.30 AM<br>to<br>02.00 PM | 25.08.2023, before 05.30 PM<br>Jana Small Finance Bank Ltd.,<br>Modi Plaza, Office No.704/705,<br>Mukund Nagar, Swargate, Opp.<br>Laxminarayan Cinema Hall,<br>Pune-411037 |
|            | Details of Secured Assets: All that piece and parcel of the Grampanchayat Milkat No.0579, admeasuring 998.65 sq.ft., Nane Grampanchayat Village, New Uksan Nane, Taluka Mavel, District Pune-410405 and within the Local Limits of Pune Municipal Council. Bounded on: East by: Dasharath Yewale Property, West by: Road, North by: Mr. Kacharu Ovhal Plot, South by: Mr. Sanjay Shinde and Others Plot. |  |                           |                       |   |   |   |   |   |  |

Mukund Nagar, Swargate, Opp. Fifty Four Thousand One to Six Thousand Thousand Six 2) Mrs. Sayali Kore Laxminaravan Cinema Hall. Hundred and One Only) 05:00 PM 02.00 PM Hundred Only) Only) Details of Secured Assets: All that piece and parcel of the Immovable property admeasuring 51.59 Sq.mt. Flat No.102, 1st Floor, B' Wing, Phase-2, Gagan Lawish, Sr. No.12/2, Pisoli, Tq. Haveli, Dist. Pune

18.08.2023

09:30 AM

411060 and the said land is Bounded as under: On or towards: Towards East by: Side Margin, Towards West by: Lift Lobby and Duet, Towards South by: Side Margin, Towards North by: Flat No.101 The properties are being held on "AS IS WHERE IS BASIS" & "AS IS WHAT IS BASIS" and the E-Auction will be conducted 'On Line'. The auction will be conducted through the Bank's approved service provider M/s. 4 Closure at the web portal https://bankauctions.in & www.foreclosureindia.com. For more information and For details, help, procedure and online training on e-auction, prospective bidders may contact M/s. 4 Closure; Contact Mr. Bhaskar Naidu Contact Number: 8142000809/ 8142000061. Email id: info@bankauctions.in / subbarao@bankauctions.in For further details on terms and conditions to take part in e-auction proceedings and any for any query relating to property please contact Jana Small Finance Bank authorized officers Mr. Kaushik Bac

(Mob No.7019949040). To the best of knowledge and information of the Authorised Officer, there are no encumbrances on the properties. However the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property put on prior to submitting their bid. No conditional bid will be accepted. This is also a notice to the above named Borrowers/ Guarantor's/ Mortgagor about e-auction scheduled for the mortgaged properties. The Borrower/ Guarantor/ Mortgagor are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with up to date interest and ancillary expense before the date of auction, failing which the property will be sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost.

Rs.54,54,101/-

(Rupees Fifty Four Lakh

Date: 11.08.2023, Place: Pune

17.02.2023 10.05.2023

Sd/- Authorized Officer, Jana Small Finance Bank Limited

28.08.2023

11.30 AM

Rs.3.63.600/-

(Rupees Three

Lakh Sixty Three

# **OSBIState Bank of India**

Stressed Assets Recovery Branch, Mumbai (05168) 6th Floor, "The International", 16, Maharshi Karve Road, Churchgate, Mumbai-400 020.

Phone: 022 - 22053163 / 22053164 / 22053165, E-mail: sbi.05168@sbi.co.in **E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES** 

Rs.36,36,000/-

(Rupees Thirty

Six Lakh Thirty

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provise

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of State Bank of India, the Secured Creditor, will be sold on "As is Where is", As is What is" and Whatever there is" basis on 30.08.2023 ( Wednesday ) in between 11.00 am to 04.00 pm for the recovery of respective amount, due to the State Bank of India (Secured Creditor) from the respectiveBorrower(s) and the Guarantor(s) as specified

| Sr<br>No | Name of Borrower/<br>Director/ Guarantor  | Total dues for recovery  | Description of the immovable properties  | Reserve Price<br>(in Rs.)   | Earnest Money<br>Deposit (EMD)<br>(in Rs.)  | Date & Time<br>for inspection of<br>the properties |
|----------|---|--|--|---|---|--|
| 1        | Mr Lalitkumar H<br>Singh and Mrs<br>Seema L Singh<br>( Borrower )                           | Rs.83,66,862/- ( Rs Eighty three lacs sixty six thousand eight hundred sixty two only) as on 05.07.2021and further interest, costs and expenses etc. thereon           | PROPERTY ID: SBIN20006039311 All that part and parcel of property consist- ing of Flat No. 503, 5th floor, Shantileela Heights, Village Fene, Tal Bhiwandi, Dist Thane, SNo. 9, Hissa No. 2(p) and S No. 12, Hissa No. 14 flat adm 1800 Sq. Feeti.e 167 sq. mtr. In the name of Mr Lalitkumar Hridaynarayan Singh and Mrs Seema Lalitkumar Singh (Possession Status: Physical)   | Rs.<br>51,84,000/-<br>(Rs. Fifty one<br>lakhs eighty four<br>thousand only)           | Rs.5,18,400/-<br>(Rs.Five Lakhs<br>Eighteen<br>Thousand Four<br>Hundred only)         | 18.08.2023<br>From<br>11.00 am to<br>1.00 pm       |
| 2        | Mr Vickaash<br>Agarwal & Mrs<br>Jyoti Agarwal<br>( Borrower )                               | Rs.1,99,13,449/-as<br>on26.04.2021 with further<br>interest, costs and expenses<br>thereon till date   | PROPERTY ID:SBIN200059151183 Residential Attached Villa bearing No.21, with 2705 sq ft of saleable area, comprising of ground plus Two upper floors and with undivided share, right, title interest and ownership in the land admeasuring 2000 sq ft out of schedule A*. Block No.II, in the projects named The Village,106, Near SSN Engineering College, O.M.R. Road, Village Kalavkkam, Thiruporur, Dist. Kancheepuram, Tamilnadu 603 110 ,Possession Status: Physical                              | Rs<br>1,19,02,000.00/-<br>(Rupees One<br>core nineteen<br>lakhs two<br>thousand only) | Rs.11,90,200/-<br>(Rupees<br>Eleven<br>Lakhs Ninety<br>Thousand Two<br>Hundred Onkly) | 19.08.2023<br>From<br>12.00 noon to<br>02.00 pm    |
| 3        | Mr Vickaash<br>Agarwal & Mrs<br>Jyoti Agarwal<br>( Borrower )                               | Rs.1,99,13,449/- as on 26.04.2021 with further interest, costs and expenses thereon till date.   | PROPERTY ID: SBIN200059151222. Residential Attached Villa bearing No.23, with 2705 sqft of saleable area, comprising of ground plus Two upper floors and with undivided share, right, title interest and ownership in the land admeasuring 2000 sqft out of schedule A*. Block No.II, in the projects named The Village, 106, Near SSN Engineering College, O.M.R. Road, Village Kalav kkam, Thiruporur, Dist.Kancheepuram, Tamilnadu 603 110.(Possession Status: Physical)                            | Rs<br>1,19,02,000/-<br>(Rupees One<br>core nineteen<br>lakhs two<br>thousand only)    | Rs.11,90,200/-<br>(Rupees Eleven<br>Lakhs Ninety<br>Thousand Two<br>Hundred Onkly)    | 19.08.2023<br>From<br>12.00 noon to<br>02.00 pm    |
| 4        | Shri Harshvardhan<br>Kanakmal Dugar<br>and Mrs Supriya<br>Harshvardhan<br>Dugar( Borrowers) | Rs.2,75,50,653/- (Rs Two crores seventy five lacs fifty thousand six hundred fifty three only ) as on 30.05.2021 and further interest, costs and expenses etc. thereon | PROPERTY ID: SBIN20001537950  All that part and parcel of property consisting of Duplex Flat No.502, 5th & 6th floor, B Wing, Nandini CHSL,10th Road, Final Plot No.31B of T.P.S Scheme III, CTS No.178 Bandra Division Santacruz (East), Mumbai 400055 adm 1740 sq. ft Carpet area along with the exclusive private open terrace adm 800 sq. ft carpet area above 6th floor and two Stilt car park ing No. 03 and 11 adm 11.15 sq. mtr each in the name of Shri Harshvardhan KDugar and Mrs Supriya H |   | 42,50,000/-<br>(Rupees Forty<br>two Lakhs fifty<br>thousand only)                     | 2208.2023<br>From<br>03:00 pm<br>to 05:00 pm       |

Dugar (Possession Status : Physical) Bidders are advised to visit the website https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp of our e-auction service provider MSTC Ltd to participate in online bid. For technical assistance please call MSTC helpdesk No. 033- 22901004 and other helpline numbers available in service providers help desk. For Registration status with MSTC LTD please contac bapiop@mstcecommerce.com and for EMD status please contact ibapifin@mstcecommerce.com.

For property details and photographs of the property and auction terms and conditions please visit https://sbi.co.in, https://ibapi.in and for clarifications related to this portal, please contact helpline number 18001025026 and 011-41106131. Enquiry: with SBI officials Shri Santosh R Chawhan, Authorised Officer, Mobile No.8879333234, Ms. Kiran S Pardhiye, City Case Officer, Mobile No.9819164909

AUTHORISED OFFICER. STATE BANK OF INDIA Place: Mumbai

CAPITAL

# PROTECTING INVENSTING FINANCING ADVISING

ADITYA BIRLA HOUSING FINANCE LTD.

Registered Office: Indian Rayon Compound, Veraval, Guiarat 362266 Branch Office: Aditya Birla Housing Finance Limited, G-Corp Tech Park, 5th Floor, Ghodbunder Road, Next to Hyper City Mall, Thane [W] - 400 607. 1.ABHFL: Authorized Officer Mahesh Gawade: 919271756797 Chirag Lokhande: 919773758208

#### 2.Auction Service Provider (ASP): - M/s. Globe Tech Infosystems Private Limited - Mr. Samir Chakravorty SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Asset(s) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Whereas the Authorized Officer of Aditya Birla Housing Finance Limited/Secured Creditor had taken possession of the following Secured assets pursuant to notice issued under Sec. of Securitization an Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI) for recovery of the secured debts of the secured creditor, for the dues as mentioned herein below with furthe charges and cost thereon from the following Borrowers and Co. Borrowers. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Aditya Birla Housing Finance Limited/Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorized Officer of Aditya Birla Housing Finance Limited/Secured Creditor, will be put to sale by auction on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" Basis.

| ar<br>No. | Borrowers<br>& Co. Borrowers                                 | Secured Assets  | Demand Notice   | Reserve Price  | EMD   | EMD Date   | Date and<br>Time                                  | E-Auction  |
|-----------|--|---|---|--|---|------------|---|------------|
| 1.        | PRAKASH<br>DALEEPRAM<br>CHANYAL, RUPA<br>PRAKASH<br>CHANYAL. | All that piece and Parcel along with the Construction at<br>Vangani, Tal , Karjat , Dist -Raigad ,1st Floor , Flat No.<br>103 , Pashane Village Road, Dhruv Residency NX Wing<br>B, Near Deep Jyoti City, Vakas, B.O.<br>Raigad , Maharashtra , India-410101.   | INR 10,29,768/- (Rupees Ten<br>Lacs Twenty Nine Thousand<br>Seven Hundred and Sixty<br>Eight Only) as On 06.05.<br>2021 | INR 7,87,176/- (Rupees<br>Seven Lacs Eighty Seven<br>Thousand One Hundred<br>Seventy Six Only)       | INR 78,717.60/-<br>(Rupees Seventy<br>Eight Thousand<br>Seven Hundred<br>Seventeen and<br>Sixty Paise Only).                  | 28-08-2023 | 25-08-2023<br>between<br>11:00 am to<br>04:00 pm. | 29-08-2023 |
| 2.        | Adnan Jamil<br>Khatib, Aliya<br>Adnan Khatib .               | All that piece and parcel Of Residential Bearing Flat<br>No. 301, 3rd FLR, Having Built Up Area 635 Sq. Ft.,<br>Building Known As " SHIREEN PARK", New Survey<br>No. /HISSA NP. (Plot No.) 169/7, Area 443 Sq. Mtr.,<br>Situated At Mamdapur Gram Panchayat, Village<br>Mamdapur, Taluka Karjat, Dist: Raigad -410101.  | Fourteen Lacs Seventy Nine<br>Thousand Nine Hundred<br>Thirty Six and Six Paisa   | INR 12,83,688.00/-<br>(Rupees Twelve Lacs<br>Eighty Three Thousand Six<br>hundred Eighty Eight only) | INR 1,28,368.80/-<br>(Rupees One Lacs<br>Twenty Eight<br>Thousand Three<br>Hundred Sixty<br>Eight and Eighty<br>Paise Only ). | 28-08-2023 | 25-08-2023<br>between<br>11:00 am to<br>04:00 pm. | 29-08-2023 |
| 3.        | Kavita Dinkar<br>Kamble, Dinkar<br>Vittal Kamble, .          | All that piece and Parcel Of Flat No. 1206, Admeasuring 30.38 Sq. Mtrs. (Carpet Area), And Enclosed Balcony carpet Area 2.97 Sq. Mtrs. On 12th Floor, In The Building Non. 7 Known As "Nakshatra Greens" Being Constructed In The Layout Of the Land Bearing Old Survey No. 299, New Survey No. 351, Hissa No. 4/A, 4/B, 6, 3( part) Situate, Lying And Being Village Juchendra, Taluka Vasai, District Palghar, In The Registration District And Sub-District Palghar And Now within the Limits of the Vasai Virar Municipal Corporation Bounded As: North: survey No. 352/2 South: Survey No. 350 East: By Survey RG Area West: 40MET. D P Road | Thousand Two Hundred and<br>Fifty One Only) as On 17.05.<br>2022  | INR 20,12,985/- (Rupees<br>Twenty Lacs Twelve<br>Thousand Nine Hundred<br>Eighty Five Only)          | INR 2,01,298.50/- (Rupees Two Lacs One Thousand Two Hundred Ninety Eight and fifty Paise Only ).                              | 28-08-2023 | 25-08-2023<br>between<br>11:00 am to<br>04:00 pm. | 29-08-2023 |

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Aditya Birla Housing Finance Limited/Secured Creditor's website i.e. https://homefinance.adityabirlacapital.com/properties for-auction-under-sarfaesi-act or https://BestAuctionDeal.com **Authorized Officer** Date: 11-08-2023 | Place: Mumbai

Place: Indore Dated: 11th August, 2023 **Aditya Birla Housing Finance Limited** 



दि कुणबी सहकारी बँक लि., मुंबई कुणबी ज्ञाती गृह, ३रा मजला, सेंट झेवियर स्ट्रीट, परेल, मुंबई-४०० ०१२.

द्रध्वनीः ०२२-२४१४८८७५

कब्जा सूचना (नियम ८(१) अन्वये) (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी.

निम्नस्वाक्षरीकारांनी दि कुणबी सहकारी बँक लि., मुंबई चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सदर ॲक्ट) अन्वये आणि कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांव २७.०४.२०२३ रोजी मागणी सूचना जारी करून मिळकतीचे मालक आणि कर्जदार श्रीम. शरयू रवींद्र कदम, सह-कर्जदार श्री. शशांक रवींद्र कदम आणि हमीदार (१) श्री. अमेय रवींद्र कदम, (२) श्रीम. चित्रलेखा रवींद्र कदम, (३) सौ. अमिता नितीन सावंत आणि (४) श्रीम. प्रियांका बाबुराव राणे आणि मे. अमिता केटरर्स (भागीदारी फर्म) भागीदार तसेच हमीदार (१) श्रीम शरयू रवींद्र कदम, (२) श्री. शशांक रवींद्र कदम, (३) श्री. गजानन शिवराम कदम आणि (४) श्रीम. मधुगंधा गजानन कदम आणि हमीदार (१) श्री. अमेय रवींद्र कदम, (२) श्रीम. प्रियांका बाबुराव राणे यांस सदर ॲक्टच्या अन्वये सूचनेतील नमूद रक्कम रु. ८३,८०,१८१=४६ आणि रु ४०,७६,८५६/- अनुक्रमे एकूण रु. १,२४,५७,०३७=४६ (एकूण रुपये एक कोटी चोवीस लाख सत्तावन्न हजार सदतीस आणि सेहेचाळीस पैसे मात्र) ची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून टिक्सांत करण्यास सांगितले होते

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, त्याला/तिला/त्यांना आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी दि कुणबी सहकारी बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने येथे खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ९ अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून ह्या ०८.०८.२०२३ रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा दि कुणबी सहकारी बँक लि., मुंबई यांच्या रक्कम रु. १,२४,५७,०३७=४६ (एकूण रुपये एक कोटी चोवीस लाख सत्तावन्न हजार सदतीस आणि सेहेचाळीस पैसे मात्र) अधिक सांपार्श्विक दराने ०९.०८.२०२३ पासून त्यावरील पुढील व्याज एकत्रित सह बँकेला देयाच्या भरणाच्या अंतिम तारखेपर्यंत आनुषांगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. च्या भाराधीन राहील.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन : ते सर्व भाग आणि विभाग धारक स्थावर मिळकत

फ्लॅट क्र. १५, (बिल्ट अप क्षेत्र ७४२ चौ. फू.), ४था मजला, बी विंग, मित्रधाम को-ऑप हाऊ. सोसा. लि., जगन्नाथ भातणकर रोड, परेल (पू), मुंबई - ४०० ०१२.

दिनांक: १०.०८.२०२३ ठिकाण : मुंबई

प्राधिकत अधिकारी दि कणबी सहकारी बँक लि., मुंबई करिता

#### তিপ্ৰতা State Bank of India

स्टेस्ड असेट्स मॅनेजमेंट ब्रांच-, मुंबई द आर्केड, २रा मजला, वर्ल्ड ट्रेड सेंटर, कफ परेड, कुलाबा, मुंबई ४०० ००५, एमएच शाखेचा ईमेल आयडी : sbi.04107@sbi.co.in

खालील कर्जदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येत आहेत : १. मेसर्स झुसाक एम्जिम प्रा. लि., १ला मजला, हाय-टेक टायर्स आर्कर्ड अंक्ट्रेच, पंच कुटीर बस स्टांप समोर, १९, ए. एस. मार्ग, पवर्ड, मुंबर्ड ४०००७६, २. मेससे झुशाक एजिम प्रा लि., १९, आर्कर्ड कॉम्प्लेक्स, हाय-टेक टायर च्या वर, पंच कुटीर बस स्टांप जवळ, ए. एस. मार्ग, पवर्ड, मुंबर्ड ४०० ०७६. ३. मेसर्स झुसाक एजिम प्रा. लि., सी ८१०, कैलास बिझनेस पार्क, हौरानंदानी बिक्रोळी लिंक रोड, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई ४०० ०७९. ४. श्री ब्रिज मोहन आर्या (संचालक/गॅरटा) मेसर्स झुसाक एजिम प्रा. लि., फ्लॅट क्र. ८०१, ए विंग, राज ग्रॅंडचोर, डॉ. एल. एच. हीरानंदानी रूग्णालयच्या मागे, पबई, मुंबई ४०० ०७६, ५. श्री विवोक कुमार माथुर (संचालक/गेंटर) मेसर्स झुसाक एजिम प्रा. लि., सी/७०४, अनमोल एक्सेल, पटेल ऑटो समोर, ऑफ. एस व्हीं. रोड, गोरेगांव (पश्चिम), मुंबई ४०० १०४. ६. श्रीमती पिंकी आर्या (गॅरंटर) मेसर्स झुसाक एग्जिम प्रा. लि., फ्लॅट क. ८०१, ए विंग, राज ग्रॅंडचोर, डॉ. एल. एच. हीरानंदानी रूग्णालयाच्या मागे, पवई, मुंबई ४०० ०७६.

वरील कर्जदार, बैंकेकडून त्यांनी चेतलेली कर्ज सुचियांची मूळ राक्रम आणि व्याजाची परतफेड करण्यात अपयशी ठरले आहेत आणि त्यांचे सदर कर्ज हे नॉन-परकॉर्मिंग ॲसेट्स (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. सिक्बुरिटायझेशन ॲण्ड रिकस्ट्रक्शन ऑफ फायनाशिअल ॲसेट्स ॲण्ड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्बुरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ चे कलम १३ (२) अंतर्गत त्यांना त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्त्यावर नोटिस पाठविण्यात आले होते परंतु सदर नोटिसेस तामील न होता परत आले आहेत आणि त्यामुळेच सदर जाहीर सूचने द्वारे त्यांना सूचना देण्यात येत आहे

| अ.<br>क्र. | कर्जदाराचे नाव  | मालमत्तेचे तपशील  | / अंमलबजावणी अंतर्गत असलेल्या सिक्योर्ड<br>ॲसेट्सचा पत्ता |  |  |
|------------|---|---|---|--|--|
| *          | श्री ब्रिज मोहन आर्या<br>(संचालक/गॅरंटर) मेसर्स<br>झुसाक एग्जिम प्रा. लि. | १. श्री विलेक कुमार माधुर यांचे मालकी हकाची सन्हें क्र. १९८/<br>(भाग), २००/५, २००/४ (भाग), २०१/२, २०१/५,<br>२०१/७, २०२ (भाग), १२७/१ सीटीएस क्र. १३८७/११ भा<br>जगदीश सीएचएस लि., देवीदास लेन, एकसर, बोरीवली पश्चि<br>४०० १०३ मध्ये बेससेंटच्या कार पार्किंग सह तळ मजल्यावरील<br>२ चे इक्टियेबल मॉर्गेंग आणि सदर मालनता ही याप्रकारे सीमांचि<br>उत्तरेस : देवीदास लेन द्वारे, दक्षिणेस : वायुदेवता मंदिर द्वारे,<br>एमटीएचएल इमारती द्वारे, पश्चिमेस : ओम वासुदेव इमारत द्वारे.   |   |  |  |
| 2          | श्री विवेक कुमार माधुर<br>(संचालक/गॅरंटर) मेससँ<br>झुसाक एग्जिम प्रा. लि. | २. श्री बिलेक कुमार माधुर यांचे मालकी हकाची, सल्हें क्र. ११८/२, १६८ (भाग), २००/५, २००/५ (भाग), २००/५, २०१/६, २०१/५, २०१/६, २०१/७, २०० (भाग), १२७/१ सीटीएस क्र. १३८७/११ घारक ओम जगदीश सीएचएस लि., देवीदास लेन, एकसर, बोरीवली पश्चिम, मुंबई ४०० १०३ मध्ये बेससेटच्या कार पार्किंग सह तळ मजन्यावरील शॉध क्र. ३ चे इक्रिटीबेल मोर्गेंज आणि सदर मालमता ही याप्रकार सीमांकित आई उत्तरेस : देवीदास लेन द्वारे, दक्षिणेस : वायुदेवता मंदिर द्वारे, पूर्वेंस : एसटीएनएल इमारत द्वारे, पहिंचमेस : ओम वासदेव इमारत द्वारे, पहिंचमेस : ओम वासदेव इमारत द्वारे |   |  |  |
| *          | श्रीमती पिंकी आर्या<br>(गॅरंटर) मेससे झुसाक<br>एन्जिम प्रा. लि.           | <ol> <li>श्रीमती पिंकी आर्या आणि श्री ब्रिज मोहन आर्या यांचे मालकीचे मोजमा<br/>१८३५.४४ ची. कृ. चे फ्लॅट क्र. ८०१, ८वा मजला, ए विंग, राज ग्रॅंडचोर<br/>हिरानंतानी कण्णालय, सन्हें क्र. १०२/२, पबई, मुंबई ४०० ०७६<br/>(मार्गजचे एक्स्टेंग्न)</li> </ol>   |   |  |  |
|            | सूचनेची तारीख   | एनपीएची तारीख   | थकबाकी रक्कम (सूचनेच्या तारखेला)                          |  |  |
|            | 09.06.2023  | २९.०६.२०२२  | চ. १३,६९,२०,७२४.०९  |  |  |

नोटिशीच्या पर्यायी तामीलकरिता कार्यवाही करण्यात येत आहे. वरील नमूद कर्जदार आणि त्यांचे गॅरेटर्सना याद्वारे सदरह सुचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत थकबाकी रकमेचा भरणा करण्यास निर्देशित करण्यात येत आं यथा सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनांशिअल ॲसेट्स ॲण्ड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ चे कलम १३ चे पोट-कलम (४) अंतर्गत सदरह सूचनेच्या तारखे पासून ६० दिवसांचा कालावधी समाप्त न्यानंतर पुढील योग्य ती कायदेशीर कार्यवाही करण्यात येईल.

कर्जदारांनी त्यांची सुरक्षित मालमत्ता सोडविण्यासाठी त्यांना उपलब्ध असलेल्या वेळे संदर्भात, कायद्याचे कलम १३ चे पोट-कलम (८) मधील तरतुदींवर लक्ष द्यावे. स्वाक्षरी /-

दिनांक : ११.०८.२०२३ प्राधिकृत अधिकारी भारतीय स्टेट बँक, एसएएमबी-, मुंबई स्थान : मुंबई



### आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : इंडियन रेयॉन कंपाऊंड, वेरावळ, गुजरात -३६२२६६, शाखा कार्यालयः जी कॉपॅरिशन टेक पार्क, कासाखडवली, घोडबंदर रोड, ठाणे-४००६०७ (महा)

### मागणी सूचना

(सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ (१) अन्वये)

सही /

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या

कलम १३(२) अन्वये सूचनेची पर्यायी बजावणी खालील नमुद कर्जदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की आदित्य बिलां हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (एबीएचएफएल) यांच्याकडून त्यांना प्राप्त पत सुविधेची परतफेड करण्यास त्यांनी कसूर केत्यामुळे, आरबीआय मार्गदर्शनानुसार कंपनीच पुस्तिकेमध्ये त्याचे कर्ज खाते **नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट्स** म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. त्यानंतर, एबीएचएफएल यांनी सदर कर्जदारांच्या गत ज्ञात पत्यावर सिवयुरिटाखडेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रवशन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड सिक्युरिटी इंटोस्ट (सरफैसी ॲच्ट) २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना जारी करून याद्वारे बोलविण्यात आले आणि मागणी सूचनेत नमुद केल्यानुसार संपूर्ण थकीत रक्कम यासह उपरोल्लेखित रकमेवरील संविदात्मक दराने पुढील व्याज आणि आनुर्षिगिकखर्च, परिज्यव, प्रभार आर्दीचा भरणा करण्याची मागणी केली आहे. तथापि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्कोर्समेंट) रुल्स, २००२ (सर्प्रेसी रुल्स) च्या नियम ३ अनुसार प्रकाशनाद्वारेही मागणी सूचना बजावण्यात वेत आहे

| अ.   | कर्जदार/सह-कर्जदार आणि  | एनपीए          | मागणी सूचनेची | मागणी सूचनेनुसार थकवाकी   |
|------|---|----------------|---------------|---|
| क्र. | हमीदार/सह-हमीदारांचे नाव आणि पत्ता आणि कर्ज खाते क्र.   | तारीख          | तारीख         | रक्कम/तारखे रोजीस   |
| ₹.   | १. राजकुमार रामधानी चौधरी पहिला मजला, पर्लंट नं. १०६ बी विंग, बोईसस्च्या बाहेर, तारापूर रोड, ओम नवकार, काशीबाई वाडी, गाव पास्ताल, साथली हाटेल राजपूत मॉल जवळ, बोईसर पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र, ४०६ ५०१. २. प्रेमा देवी राजकुमार चौधरी पहिला मजला, पर्लंट क्र. १०६ बी विंग, बोईसरच्या बाहेर, तारापूर रोड, ओम नवकार चस्ते, काशीबाई बाडी, गाव पास्ताल, सायली हांटिल राजपूत मॉल जवळ, बोईसर पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र, ४०१५०१. ३. राजकुमार रामधनी चौधरी ५/४३, साई कृपा सोसायटी, गेट-८, महाडा मालवणी, समोर. तैयबा मस्जिद, मालाड पश्चिम, मुंबई, मुंबई उपनगर, महाराष्ट्र, ४०००९५. ४. प्रेमा देवी राजकुमार चौधरी सेमिरवाब, सिद्धार्थनगर, उत्तर प्रदेश, १७२२०४. ५. राजकुमार रामधानी चौधरी, सी/०३, साईग्री, ग्रा.३. खाह्ने-८, महाडा मालवणी, समोर. तैयबा मस्जिद, मालाड पश्चिम, मुंबई, मुंबई उपनगर, महाराष्ट्र, ४०००९५. ६, प्रेमा देवी राजकुमार चौधरी ५/४३, साई कृपा सोसायटी, गेट-८, महाडा मालवणी, समोर. तैयबा मस्जिद, मालाड पश्चिम, मुंबई, मुंबई उपनगर, महाराष्ट्र, ४०००९५. कर्ज खाते क्रमांक -०२२२०११८०७६ आणि -०२२२०११८०७६ | 08-06-<br>२०२३ | ob.oc.२०२३    | रु. २१,६२,२१७.०९/–<br>(रुपये एकवीस लाख बासठ<br>हजार दोनशे सता आणि नऊ<br>पैसे फक्त) थकबाकी मुदल,<br>थकबाकी (जमा झालेल्या<br>विलंब शुल्कासह) आणि<br>व्याज ०३.०८.२०२३. |

गहाण स्थावर मिळकत/गहाण मिळकतीचे वर्णन: फ्लॉट ऋ. बी/१०६, विंग बी, मोजमापित ५३.०२ ची.मीटर्स चटई क्षेत्र, १ ला मजला, इमारत नाव नवकर, बांधलेले वावर विशेतजमीन धारक सर्वेह ऋ. ५९/१ए, ५९/१/बी, ५९/१/डी, ५९/१/डी, ५९/१/डी, ५९/१/डी, ६१/१/१ आणि ६४, मोजमापित २३७२१.२४ ची.मीटर्स, बोईसर लगत, तारापूर रोड, ओम नवकर सीएचएसएल, कशिबाई वाडी, महसूल गाव पास्थल, जैली हॉटेल राजपूर मॉल जवळ, बोईर पश्चिम, जिल्हा ठाणे, तालुका पालघर महाराष्ट्र ४०१५०१ चे सर्व ते भाग आणि विभाग

आम्ही याद्वारे येथील नमुद कर्जदारांना सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत थकीत रक्षम यासह त्यावरील पुढील व्याज अधिक त्यावरील खर्च, प्रमार, परिव्यय आर्टीची परतफेड करण्यासाठी बोलावत आहोत, कसुर केल्यास आम्हाल तुमच्या खर्च आणि परिणामांच्या संपूर्ण जोखमीवर तारण मनेचा तावा घेणे आणि त्याची विक्री करण्यास मर्यादित न राहता समाविष्ट तारण हितसंबंधांची सक्तवसूली करण्याचे स्वातंत्र्य असेल. कृपया नोंद घ्यावी की, सरफैसी ॲंक्टच्या कलम १३(१३) अनुसार तुम्हा सर्वांना कंपनीच्या लेखी समतीशिवाय उपरोल्लेखित तारण मनेची विक्री, भाडेपड्डा किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे हस्तांतरीत करण्यापासून प्रतिबंधित करण्यात येत आहे

तुमच्याद्वारे सदर कलमाचे कोणतेही उल्लंघन केल्यास सरफेसी कावधाच्या कलम २१ कावधातर्गत दंडात्मक तरतुरी लागू केल्या जातील आणि/किंवा सदर संदर्भात अन्य कायदेशीर तरतुरी केल्या जातील. कृपया नोंद घ्यावी की, ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) अनुसार एबीएचएफएल द्वारे उपार्जित सर्व खर्च, प्रभार आणि परिव्ययासह एबीएचएफएलची थकबाकी विक्री किंवा हस्तांतराकरीता निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळे ्वीएचएफएल ला भरणा न केल्यास, एबीएचएफएलद्वारे तारण मत्तेची बिक्री किंवा हस्तांतर केले जाणार नाही, आणि एबीएचएफएलद्वारे पुढील पावले उचलण्यात येणार नाहीत किंवा तारण मत्तेची हस्तांतर किंवा बिक्री केली जाणार नाही

सही / – प्राधिकृत अधिकारी (आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड) दिनांक : ११.०८.२०२३ ठिकाण : मुंबई

यूनियन बैंक **Union Bank** अच्छे लोग, अच्छा बैंक

# रिजनल ऑफिस, मुंबई - बोरिवली

२रा मजला, रूप नगर सीएचएसएल, अपस्टेअर्स स्कोडा कार शोरूम,पीव्हीआर मिलाप थिएटरसमोर, नमहा हॉस्पिटल जवळ, एस. व्ही. रोड, कांदिवली पश्चिम, मुंबई-४०० ०६७

# स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) तरतुदी सहवाचता अंतर्गत स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनता व विशेषतः कर्जदार आणि हमीदारांना सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ही तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारीत आहे, जिचा अन्य**यिक कब्जा** हा **यूनियन बँक ऑफ इंडिया** (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे थकीत खालील नम्द कर्जदार आणि हमीदारांकडून **युनियन बँक ऑफ इंडिया** ला थकीत संबंधित रकमेच्या वसलीसाठी **खालील नम्**द तासखेरोजीस ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे,'' जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वावर विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत खालील नमूद नुसार असेल.

| अ.<br>क्र. | शाखा                   | कर्जदाराचे नाव आणि मिळकतीचे वर्णन  | १) राखीव<br>किंमत<br>(रा. किं.)       | ए) इ.अ.र.<br>भरण्याची पद्धत   | थकीत कर्ज   | भार<br>कब्जा :<br>सांकेतिक/ |
|------------|------------------------|--|---------------------------------------|---|---|-----------------------------|
|            |                        |  | २) इसारा रक्कम                        | बी) बोलीविस्तार आणि<br>बोलीवाढ रक्कम  | संपर्क व्यक्ती आणि<br>मोबाईल क्र.   | प्रत्यक्ष                   |
| 8          | वसई<br>गोखिवरे<br>शाखा | श्री. मंगेश शशिकांत सागवेकर<br>सा. मनस्वी एम. सागवेकर<br>सर्व्हे क्र. १६९, हिस्सा क्र. ७, गाव-विरार, तालुका-वसई,<br>जिल्हा-पालघर धारक साई दीप अपार्टमेंट अशा ज्ञात<br>बिल्डिंगमधील ए विंग तळमजल्यावरील फ्लॅट क्र. ०३, मोज.<br>अंदाजे ४४० चौ.फूट्स म्हणजेच ४०.८७ चौ.मी. (बिल्टअप<br>क्षेत्र). उत्तरेस: साई राज अपार्टमेंट, दक्षिण: मोकळा प्लॉट,<br>पूर्वेस: रॉयल पब्लिक शाळा, पश्चिम: दादु प्लाझा बिल्डिंग. | ₹.<br>२२,५०,०००/-<br>₹.<br>२,२५,०००/- | अ) रक्कम असू शकते/ वर<br>जमा केले खाते क्रमांक<br>६१३८०१९८००५००००,<br>आयएफएससी कोड<br>UBIN0561380 किंवा<br>युनियन बँक ऑफ इंडिया,<br>गोखिवरे शाखेच्या नावे<br>डीडीटारे | रु.<br>१३,४८,४४९.१०/-<br>०७.०४.२०२१ रोजीस<br>पुढील व्याज आणि<br>त्यावरील खर्च<br>प्राधिकृत अधिकारी:<br>श्री. बरुण कुमार - | सांकेतिक                    |
| ?          | वसई<br>गोखिवरे<br>शाखा | श्री. नरेंद्र डी. सिंग<br>सौ. रिचा सिंग<br>सव्हें क्र. १६९, हिस्सा क्र. ७ भाग, गाव विरार, तालुका वसई,<br>जिल्हा-पालघर धारक दादु प्लाझा अपार्टमेंट अशा ज्ञात<br>बिल्डिंगमधील ए विंग २ऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. २०३,<br>मोज. अंदाजे ५०० चौ.फूट म्हणजेच ४६.४५ चौ.मी. (बिल्टअप  | रू.<br>२२,५०,०००/-                    | अ) रक्कम असू शकते/ वर<br>जमा केले खाते क्रमांक<br>६१३८०१९८००५००००,<br>आयएफएससी कोड<br>UBIN0561380 किंवा<br>युनियन बँक ऑफ इंडिया,                                      | १११५७१३१११<br>रु., १९५,४०/ –<br>०७.०४.२०२१ रोजीस<br>पुढील व्याज आणि<br>त्यावरील खर्च<br>प्राधिकृत अधिकारी:                | सांकेतिक                    |
|            |                        | क्षेत्र). उत्तरेस: साई राज अपार्टमेंट, दक्षिणेस: मोकळा प्लॉट, पूर्वेस: साई दीप अपार्टमेंट, पश्चिमेस: मोकळा प्लॉट.  | २,२५,०००/-                            | गोखिवरे शाखेच्या नावे<br>डीडीद्वारे   | श्री. बरुण कुमार -<br>९११५७१३१११  |                             |
| ¥          | वसई<br>गोखिवरे<br>शाखा | श्री. भालचंद्र एम. ठाकरे<br>सौ. पुष्पा बी. ठाकरे<br>सर्वेह क्र. ५२भा., ५३, हिस्सा क्र. १/२, गाव-सातिवली,<br>तालुका-वसई, जिल्हा-पालघर धारक धन्य सातिवली नगरी<br>बिल्डिंग अशा ज्ञात बिल्डिंगमधील बिल्डिंग क्र. ११ च्या यु विंग   | ₹6.<br>१७,९०,०००/-                    | अ) रक्कम असू शकते/ वर<br>जमा केले खाते क्रमांक<br>६१३८०१९८००५००००,<br>आयएफएससी कोड<br>UBIN0561380 किंवा   | रु.<br>१४,११,४५२.४०/ –<br>०६.०४.२०२१ रोजीस<br>पुढील व्याज आणि<br>त्यावरील खर्च  | सांकेतिक                    |
|            |                        | मधील १ल्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. १०५, मोज. अंदाजे ३८३<br>चौ.फूट्स म्हणजेच ३५.५९ चौ.मीटर्स (बिल्टअप क्षेत्र). उत्तरेस:<br>वरूण रेसिडेन्सी बिल्डिंग, दक्षिणेस: अंतर्गत रोड, पूर्वेस: न्यु<br>लाईफ शाळा रोड, पश्चिमेस: रहिवासी बिल्डिंग.  | ₹.<br>१,७९,०००/-                      | युनियन बँक ऑफ इंडिया,<br>गोखिवरे शाखेच्या नावे<br>डीडीद्वारे  | प्राधिकृत अधिकारी:<br>श्री. बरुण कुमार –<br>९११५७१३१११  |                             |
| Х          | वसई<br>गोखिवरे<br>शाखा | श्री. रामचंद्र व्ही. किनळेकर<br>श्री. राजेश व्ही. किनळेकर<br>सर्व्हें क्र. १६९, हिस्सा क्र. ९भाग, गाव विरार, तालुका वसई,<br>जिल्हा-पालघर धारक साई स्वप्न अपार्टमेंट अशा ज्ञात<br>बिल्डिंगमधील डी विंगच्या तिसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र.  | ₹.<br>₹3,८0,000/-                     | अ) रक्कम असू शकते/ वर<br>जमा केले खाते क्रमांक<br>६१३८०१९८००५०००,<br>आयएफएससी कोड<br>UBIN0561380 किंवा  | रु.<br>१७,९१,५३२.५०/ –<br>०७.०४.२०२१ रोजीस<br>पुढील व्याज आणि<br>त्यावरील खर्च  | सांकेतिक                    |
|            |                        | ३०२, मोज. अंदाजे ४६५ चौ.फूट म्हणजेच ४३.१९ चौ.मी.<br>(बिल्टअप क्षेत्र). उत्तरेस: अंतर्गत रोड, दक्षिणेस: रहिवासी<br>बंगला, पूर्वेस: साक्षी प्लाझा बिल्डिंग, पश्चिमेस: रहिवासी<br>बिल्डिंग.   | を.<br>そ,3と,000/-                      | युनियन बँक ऑफ इंडिया,<br>गोखिवरे शाखेच्या नावे<br>डीडीद्वारे  | प्राधिकृत अधिकारी:<br>श्री. बरुण कुमार -<br>९११५७१३१११  |                             |

लिलावाची तारीख आणि वेळ: १२.०९.२०२३ स. ११:०० ते दु. ०३:०० पर्यंत १० मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह, म्हणजेच लिलाव बंद होण्यापूर्वी शेवटच्या १० मिनिटांत बोली लावल्यास ई-लिलावाची अंतिम वेळ प्रत्येक वेळी १० मिनिटांनी वाढवली जाईल.

**इच्छूक खरेदीदारांसाठी मालमत्तेची तपासणी करण्याची तारीख आणि वेळ:** कोणत्याही दिवशी स. ११.०० ते सायं. ५.०० दरम्यान कामकाजाचे वेळी बँकेला जात असलेल्या मालमत्तेवरील भाराचा तपशील : बँकेला माहीत नाही.

राखीव किंमतीचे १०% परताव्या योग्य **ईएमडी** वरील नमूद **यूनियन बँक ऑफ इंडिया** शाखेचे नावे डीडी/पे ऑर्डर द्वारे वरील नमूद आवएफएससी कोड मार्फत वरील नमूद **युनियन बँक ऑफ इंडिया** शाखेचा रकान्यामध्ये नमूद केलेल्या खाते मध्ये ११.०९.२०२३ रोजी किंवा त्यापूर्वी एनईएफटी/आरटीजीएस/फंड्स ट्रान्सफर मार्फत इच्छुक बोलीदाराद्वारे देय असेल. लिलावासंबंधी प्रश्नांसार्ठ <u>sarfaesi@unionbankofindia.com</u> वर ई-मेल करा किंवा संपर्क: वरील नमुद प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना किंवा आरओ–बोरिवली–संपर्क: श्री. बरुन कुमार, संपर्क क्र.: ९१९५७१३१११ आणि श्री. जितेंद्र रामावत, संपर्क क्र.: +९१ ६३७७९१५४५५.

बोलीदाराने ई-लिलावात भाग घेण्यासाठी त्यांचे बोली सादर करण्यापूर्वी ई-लिलाव विक्री आणि इतर तपशीलवार अटी व शर्तीकरिता बँकेच्या वेबसाइट Unionbankofindia.co.in ला भेट देण्याचं सल्ला दिला जातो. बोलीदाराने वर नमूद केलेल्या सेवा प्रदात्याला देखील भेट देऊ शकतो. विक्रीच्या अटी व शर्ती सिक्युरिटी इंटरेस्ट रूल्स (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या तरतुर्दीनुसार काटेकोरपणे असतील. कृषया https://www.mstcecommerce.com/auction/home/ibapi/index.jsp र

द्<mark>रीपः</mark> सदर वर नमूद तारखेरोजी ई-लिलाव विक्री घेण्याचा संदर्भात सदर कर्जाचा कर्जदार आणि हमीदार यांना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्कोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या कलम ८(६)/रूल ९(१) अंतर्गत सूचन

म्हणून घेण्यात यावे. जर त्यांचे थकीत देय संपुर्णपणे परतफेड नाही केल्यास.

नोंदणी आणि लॉगिन व बोली नियमांसाठी https://www.mstcecommerce.com/auction/home/ibapi/index.jsp ला भेट द्या.

ठिकाण: मुंबई दिनांक: ११.०८.२०२३ प्राधिकृत अधिकारी, युनियन बँक ऑफ इंडिया मागणी सूचना

सिक्पुरीटाव्येशन औड रिकस्ट्रक्यन ऑफ फायनान्त्रियल ॲसेट्स औड इनफोर्सिट ऑफ सिक्पुरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ (२) अंतर्गत (हा कायदा सिक्पुरिटी इंटरेस्ट (अंसलकाजणी) नियम, २००२ च्या नियम ३ (१) सह वाचला आहे (उक्त नियम) . उक्त अधिनियमाच्या कलम १३ (१२ ) अंतर्गत प्रदान केलेल्य अधिकारांचा वापर करताना उक्त नियमांच्या नियम ३ सह वाचलेल्या, आय आव एफ एल होम फायनान्स लिमिटेड (आयआयएफएलएकएफएल) (पूर्वी इंडिया इंग्फोलाइ हाऊसिंग फायनान्म लिमिटेड म्हणून ऑळखले जाणारे) चे अधिकृत अधिकारी जारी केले आहेत. सदर कावधाच्या कलम १६(२)अंतर्गत मागणी सूचना, कर्जदाराना, त्यांन जारी केलेल्या संबंधित मागणी सूचनामध्ये नमूद केलेली रक्कम परत फरण्याचे आचाहन करते. यरील संबंधात, याद्वारे, पुन्हा एकदा, कर्जदारांना, ही सूचना इचे प्रकाशित ाल्यापासून खाली नमुद्र केलेल्या रकमा, मागणी सुचनाच्या तारखेपासून पुढील व्याजासह ६० दिवसांच्या आत परत भरणे आवश्यक आहे , , पुन्हा एकदा सूचना देण्या ताली आहे. पैसे भरण्याच्या तारखेपर्वत. कर्जदाराचे तपशील, मागणी सुचनेच्या तारखेनुसार देव रक्कम आणि कर्जाच्या रकमेच्या परतफेडीसाठी ऑफर केलेली सुरक्षा

| कर्जदार/  | मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम  | सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णन (जंगम मालमत्ता)   |
|---|--|---|
| हमीदारांचे नाव  | दिनांक ०८ -ऑगस्ट-२०२३  | मालमत्तेचा तो सर्व तुकडा आणि पार्सल खालीलप्रमाणेः सदनिका ऋमांक ६११ , सहावा मजला,  |
| श्री अविनाश शिवलिंग जंगम,<br>सी. प्रतिभा अविनाश जंगम<br>(संभाव्य क्रमांक ८५४६८९)  | ह. १३ ,१८ ,२२८ /- (रुपये तेरा<br>लाख अठरा हजार दोनशे अञ्चानीस<br>स्पर्ये फक्त)                       | कार्येट क्षेत्र जाहिरात मोजामा २१. १३ ची. मीटर (२३६.०५ ची. भूट), संसाप्त बाल्क्सी ४.०८<br>ची. मीटर (४३.९१ ची. फूट.) आणि सुरा बिल्ट अप एरिया जाहिरात मोजण्याचे ३७७ ची. फूट.,<br>इमारत क्रमांक ८ मध्ये, गेट क्रमोंक ४७५, प्रकल्प अनुत्व हमारत क्रमांक ८, बलावबस जोगूळ,<br>ता. मावळ, खाणे फाटा पुचे, दुणे, ४२११०६, महाराष्ट्र, भारत  |
| श्री.श्रीराम प्रकाश अत्रे, सौ.गीता<br>श्रीराम अत्रे (संभाव्य क्रमांक<br>८६८४६२)   | दिनांक ०८ -ऑगस्ट-२०२३<br>इ. १६ ,६९ ,७४३ /- (इपये सोळा<br>लाख एकोणसत्तर हजार सातरी<br>श्रेचाळीस फक्त) | मास्ममेचा तो सर्व तुकडा आणि पार्सल: सदनिका क्रमांक २०३, दूसरा मजला, कार्पेट एरिय<br>जाहिरात मोजमार ४५० ची. फूट. आणि मुस्र सिल्ट अप एरिया जाहिरात मोजमार ५०६ ची<br>फूट., कांचनगंगा अगार्टमेंट, प्लॉट नं १, क्लस्टर २, विंग-एफ, ख नं. १२९, १७५, १९४ -<br>१ ते ५, मीजा मोचा, ताह-हिंगणा, ग्रा.५. मोबा, ग्रामपंचायत मोबा, तहसील कार्यालयाववळ,<br>नागपूर, ४४१११०, महाराष्ट्रं, भारत  |
| श्री. प्रेम नानासाहेब रणदिने, सी.<br>लक्ष्मी नानासाहेब रणदिने, श्री.<br>नानासाहेब एकनाथ रणदिने<br>(संपान्य क्रमांक ८९७३१०)        | दिनांक ०८ -ऑगस्ट-२०२३<br>रूपये १२, ६६, ४०३ /- ( बारा<br>लाख सहासच्ट हजार चारशे तीन रुपये<br>मात्र )  | मालमतेवा तो सर्व बुकडा आणि पासील खालील उमाणेः सदिनिका क्रमांकः ४१३, ४ था मजला<br>कार्येट एरिया जाहिरात मोजमाप २२, २० चौ. मीटर (२३८, ९६ चौ. फूट), संलग्न खाल्कनी ४.०८<br>चौ. मीटर (४३.९१ चौ. फूट.) आणि सुरति उथ एरिया जीहरत मोजक्यांचे ३५५ चौ. फुट.<br>गेट क्रमांकः ४७५, इमारत क्रमांक - ८, प्रकल्प अतुल्य झ्मारत क्रमांक ८, गाव जांभूळ ता. मावट<br>बढागाव मावट खाणे फटा, पुणै, ४११९०६, महागर्य , भारत   |
| सी. स्नेहा विश्वनाथ अंबरे, सी.<br>सविना कार्त फर्नाडिस (प्रीस्पेक्ट<br>नंबर आब एल १०१७१५६१)                                       | दिनांक ०७ - ऑगस्ट-२०२३<br>रुपये १७,१३,७५८/ - ( सत्ता लाख<br>तेरा हजार सातशे अङ्कावन रुपये )          | मात्ममतेवा तो सर्व तुकडा आणि पार्सल: पहिल्या मजल्यावरील सदिनका क्रमांक १०१, चर्द<br>श्रेत्र वाहिरात. मोजमाप: १०६ ची. फुट, किल्ट अप क्षेत्र वाहिरात, मापन: १९६ ची. फुट, मुपर<br>किल्ट अप क्षेत्र वाहिरात, मापन: १९० ची. फुट, २०४० २ मधील किंग मी, इमारत क्र. ९ ना<br>राया हाहदूस असे नाव दिले जात आहे, जिम्मीवर बांधलेले गट क्रमांक ६६२, ७३८, १०४३, ७४४<br>, ७४४, ७४४, ७४७, ७४४, ७४४, ७५०, ७५२, २४०, ८४७, ८४४, ८४८ १, ८४८<br>, १९८८, ७४६, ७४७, ७४८, ७४४, ज्ञाणि ७५४, ७इन असलेले गाव निध्यात्म ता, विल्हा<br>पालायर, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत, ४०१५०४ मालमतेचा सर्व तुकडा आणि पास्ति<br>खालील्याणोणे, सदिनका क्र. ७२२, सात वा पर्लट, कार्यट एरिया जाहिरात मोजमाप १५४, ०२<br>एक्कविया बांगणी, फेब १, खडवाचा पाडा, कर्कत रायगड, ठाणे, १४०२०, महाराष्ट्र, भारत |
| श्री.दुर्गाप्रसाद नागेश्वरराव<br>तुमरपद्धी, सी.लक्ष्मी दुर्गाप्रसाद<br>तुम्मालपद्धी (संभाव्य क्रमांक<br>८१११९२)                   | दिनांक ०८ -ऑगस्ट-२०२३<br>९,१५,८५९/- ( नऊ लाख पंधरा<br>हजार आठशे एकोणसाठ रुपये )                      | मालमनेचा तो सर्व भाग आणि विभाग असा आहे. सदिनिका क्रमांक . ७२२ , सातवा मजला<br>कार्षेट एरिवा मोजमार १४४ .०२ ची. फूट., आणि सुपर बिल्ट अप एरिवा मोजमाप २२७ ची.<br>फूट., बिल्डिंग वी ३ सच्ये, एउस आर विचा वांगवी, फेड १, खडचाचा पाडा, कर्तत रायगड,<br>डाणे, १४,०२९, महाराष्ट्र, भारत  |
| श्री. संजय नागेशराव पेठे, सौ.<br>संघ्या संजय पेठे (संभाव्य क्रमांक<br>८२६७०४)   | दिनांक ०८ -ऑगस्ट-२०२३<br>रुपये १५, २८,०५६ /- पंछरा लाख<br>अश्वविस हजार छप्पन रुपये                   | मालमतेचा तो सर्व भाग आणि विभाग : सद्दिका क्रमांक ३०८, तिसरा मजला, कार्येट एरिया<br>मोक्सगर २२.२० ची. फुट. ( २३८.९६ ची. फुट.), संलाव बाल्कनी ४.०८ चीरस मीटर<br>(४३.९१ ची. फुट.) आणि सुपर बिनट अप एरिया बाहिरात ३०८ ची. फुट., नेट क्रमांक ४०५<br>, दमारत क्रमांक ८ मच्ये, प्रकल्प अतुल्य इमारत क्रमांक ८, वांभ्छ, वडगाव मावळ, पुणे,<br>४१२१०६, महाराप्ट, भारत   |
| थी. भवरलाल मांगीलाल<br>प्रजापती, श्रीमती रेखा भवरलाल<br>प्रजापती, साधना एंटरप्रावड्डेस<br>(प्रॉस्पेक्ट क्रमांक आय एल<br>१००४६६८०) | दिनांक ०८ -ऑगस्ट-२०२३<br>रुपये २३, ३४, १८५/- ( तेवीस<br>लाख चौतीस हजार एकझे पंच्याऐंशी<br>रूपये)     | मालमनेवा तो सर्व भाग आणि विभाग असा आहे: सटनिका क्रमांक -००३, तळमजल्यावर,<br>कापेट एरिया मोजमाप ४६.९४ ची. मीटर (५०५.२५ ची. फूट.) आणि सुपर बिल्ट अप एरिया<br>मोज्यवाचे ६६४ ची. फूट, सी विंग मध्ये, इमारत क्रमांक-२, युनावटेड रीजेंसी वृंदावन नगरी,<br>बोईसर परिचम-पालचर ४०१५०१, महाराष्ट्र, भारत,   |
| श्री वास्तिक गजानन जाटे, सौ.<br>सोनाली वस्तिक जाटे, श्री<br>विज्ञाल गजानन जाटे (प्रॉस्पेक्ट<br>क्रमांक आय एल १००६०२४४)            | दिनांक ०८ -ऑगस्ट-२०२३<br>रुपये १६ ४९ ६६० /- (सोळा लाख<br>एकोणपन्नास हजार सहाशे साठ रुपये )           | मालमतेवा तो सर्व भाग आणि विभाग : सदिनका क्रमांक. २०१ ,दुसरा मजला, कार्षेट एरिया<br>मोजमार २०,५० ची. मीटर (२९६ ची. फूट.) आणि सुपर किन्ट अग एरिया जाहिरात मोजमाप<br>२९० ची.कूट., ची विंग, इमारत क्रमांक ५, वृंदाबन कॉम्प्लेक्स, सफाळे गाव, सफाळे पूर्व,<br>पालपर ४०११०२ महरापर्ट, भारत.   |
| श्री.नितीन भागवत चांदणे,<br>सौ.रेणुका नंदू धेडे (प्रॉस्पेक्ट क्र.<br>आय एल १००६११४३ )   | दिनांक ०८ -ऑगस्ट-२०२३<br>रुपये ११,२८,३१३/- ( अकरा लाख<br>अञ्चाबीस हजार तीनज्ञे तेरा रुपये )          | मालमतेचा तो सर्व भाग आणि विभाग : सदिनिका क्रमांक १०३, पहिला मजला, कार्षेट एरिया<br>मोजमाग २३५ ची. फूट, संलग्न बाल्कनी ४.०८ ची. मीटर (४३.९१ ची. फूट.) आणि मुख<br>सिल्ट अप एरिया वाहिरात मोजमाग ३५० ची. फूट, विंग 'इमारत ८'', प्रकल्प अतुल्य इमारत<br>क्रमांक ८, जोभूळ, पूर्ण, महाराष्ट्र , भारत, ४१०५०   |
| सी.साक्षी प्रमोद खुडे, श्री.प्रमोद<br>विश्वनाथ खुडे (ऑस्पेक्ट क्र.<br>आय एल १०१६७१२०)   | दिनांक ०७ -ऑगस्ट-२०२३<br>हमये १७, ३६, ५६३/- ( सतरा<br>लाख छतीस हजार पाचशे त्रेसप्ट रूपये)            | मास्तमतेवा तो सर्व भाग आणि विभाग खातीस्तप्रमाणे: सदनिका क्रमांक १११, मजता क्रमांक १<br>, चटर्ड खेत्र मोत्रमाण: ३३९ ची. फूट, बाल्कती क्षेत्र मोत्रमाण: ४३ ची. फूट, विक्रीयोग्य क्षेत्र<br>मोत्रमाण: ५३९ ची. फूट, बिंग क्र. प्रोजेक्ट अनुरूव विस्डिंग क्र. ६ इमारत क्र. ६, गट क्र. ४०५<br>, जोम्द्रस, तालुका माजळ, पुणे ११०५०६  |
| श्री.सचिन श्रीपत गोरीवाले,<br>सी.सोनाली सुनील मापेलकर<br>(प्रॉस्पेक्ट नंबर आय एल<br>१०१६५४८६ )                                    | दिनांक ०७ -ऑगस्ट-२०२३<br>रुपये १५,०४,५९१/- ( पंचरा लाख<br>बार हजार पाचशे एक्यान्नव रुपये )           | मालमतेचा तो सर्व भाग आणि विभाग खालीलप्रमाणे : विंग ए मधील बीध्या मजल्यावरील<br>सद्तिका क्रमांक ५०६ , कार्येट क्षेत्र मोजमाए २१९ ची. फूट, सुगर किल्ट अप क्षेत्र मोजमाए<br>३२९ ची. फूट, सर्वेक्सण क्रमांक ९४,१, हिसा क्रमांक १६,४,६,४,६,४,४,४,४,४,४,४,४,४,४,४,४,४,४,४   |
| श्री.शिवाजी बळी देडे, सी.माया<br>शिवाजी देडे (संभाज्य क्रमांक<br>९३७२६५)  | दिनांक ०८ -ऑगस्ट-२०२३<br>हपये १०,३७,३७८ /- ( दहा लाख<br>सदतीस हजार तीनको आठ्याहत्तर<br>स्पर्वे)      | मालमनेवा तो सर्व भाग आणि विभाग खालीलप्रमाणेः सदिनका क्रमांक ५१०, चटई क्षेत्र<br>बाहिरात. मोबमाप: २३८ ची. फूट, बाल्कती क्षेत्र बाहिरात. माप्त: ४३ ची. फूट, विक्रीयोध<br>क्षेत्र माप्त: २७८ ची. फूट, मजला क्रमांक. ५ वा, विग ७, अतुल्य बिलिंडग क्र. ७, गेट नंबर<br>४०५, जामूळ, तालुका मावळ, पुणे ४१०/०६.  |
| श्री नरेश कुमार, सौ. पूजा सुरेंदर<br>पिह्ने (प्रॉस्पेक्ट नंबर आब एल<br>१००९०२९०)  | दिनांक ०८ -ऑगस्ट-२०२३<br>रुपये १२,८७,२२६ /- ( बारा लाख<br>सत्वाऍशी हजार दोनशे साववीस रुपये)          | मारामनेवा तो सर्व भाग आणि विभाग खालीताप्रमाणे: सदनिका क्रमांक. ५१०, वरई क्षेत्र<br>मोत्रमाग: २३६ चीस फूट, बाल्क्ली क्षेत्र खातिशत, मोत्रमाण: ४३ ची. फूट, विक्रीयोग्य क्षेत्र<br>बाहिरात, मोत्रमार: ३५८ ची. फूट, ५ चा. मजला, ८ चिंग, इमारत क्रमांक ८०, अतुल्य, गर<br>क्रमांक ४०५, जांभूळ, ता. माराज, पुणे ४१०५०६   |
| शुभम गौतम साळवे, श्री.गौतम<br>सुखदेव साळवे, सौ. करुणा<br>गौतम साळवे (प्रॉस्मेक्ट नंबर<br>आय एल १०१३१५३४)                          | दिनांक ०८ -ऑगस्ट-२०२३<br>रुपये १४,९७,८४०/- (चीदा लाख<br>सत्याणणय हजार आठशे चाळीस<br>रूपये)           | मालमतेवा तो सर्व भाग आणि विभाग : सदिकित क्रमांक. ६ , चर्ट क्षेत्र मोजमाप: ४९९ ची.पूट, वाल्कती क्षेत्र मागन: २७ ची.पूट, दिस क्षेत्र माग: ४८ ची.पूट, विक्रीयोध क्षेत्र वाहिसत माप: ६९८ ची.पूट, विल्ट अप क्षेत्र : ५२७ ची.पूट, विल्ट आप क्षेत्र : ५२७ ची.पूट, विल्ड मानक १ , विंग १ , ए० प्रकार झमात, सारा स्वयांगण केत्र २ , सारा स्वयांगण ए४ , ए५ , ए६ विल्डिंग गेट क्रमांक ९३ , पी आणि ९५ , पी , याव गंगापूरवलंगीर, ग्रेंट्रा मिडसी जवळ, तालुका औरंगावाद ४३१००ए येथे आहे  |
| श्री मनीष प्रसाद शिरसाट, सी.<br>रिना मनीष शिरसाट (प्रस्पिक्ट<br>नंबर आय एल १००३९३२७)  | दिसंक ०८ -ऑगस्ट-२०२३<br>रुपये १४,०४,१७२/- (चौदा लाख<br>चार हजार एकत्रो बहातर रुपये)                  | मालमतेचा तो सर्व भाग आणि विभाग असा आहे. सदिनका क्रमांक १०८, १ ला मजला, कार्येट एरिया वाहिरात मोजमाप २१.९३ ची. मीटर (२३६.०५ ची. फूट), बाल्कनी ४.०८ ची. मीटर (४३.९४ ची. फूट), बाल्कनी ४.०८ ची. मीटर (४३.९४ ची. फूट), आणि सुपर बिल्ट अप एरिया जाहिरात मोजम्याचे ३७८ ची. फूट, बिल्डिंग क्र. ५ मध्ये, प्रोजेक्ट अनुल्य बिल्डिंग क्र. ५, कॅलिक्स, बडगाव मावळ, पुणे, महाराष्ट्र , भारत, ४१२२०६   |

जर उक्त कर्जदार आयआयएफएल एचएफएलला वरीलप्रमाणे पेमेंट करण्यात अयशस्वी झाले, तर आयआयएफएल एचएफएल उक्त कायद्याच्य कलम १३ (४ ) अंतर्गत वरील सुरक्षित मालमत्तेविरुद्ध आणि लागू नियमांनुसार कर्जदारांच्या जोखीम, खर्च आणि परिणामांवर कारवाई करू शकते. . अधिक तपशिलांसाठी कृपया शाखा कार्यालयातील अधिकृत अधिकाऱ्याशी संपर्क साधा: आयआयएफएल एचएफएल आयआयएफएल हाऊस सन इन्कोटेक पार्क रोड क्रमांक . १६ व्ही , प्लॉट नं.बी -२३ , ठाणे इंडस्टि यल एरिया, वागळे इस्टेट, ठाणे ४००६०४ आणि दुकान क्रमांब २०१ , द एज, दसरा मजला प्रकाश टॉकीजच्या मागे, आयसीआयसीआय बँकेजवळ पालघर (५.) - ४०१४०४ आणि सीटीएस क्रमांक ४२७८/१ ते-७ तानाजी नगर कालिका माता मंदिराजवळ दुसरा मजला चिचवड पुणे-४१११०३३ आणि पहिला मजला, नायडू चेंबर्स रोड, डब्ल्यूएचओ रोड धरमपेठ, नागपूर-४४००१० आणि तिसरा मजला ओबेराई चेंबर्स, सरकारी दूध योजनेसमोर, जलाना रोड औरंगाबाद – ४३१००३/किंवा कॉपॉरेट

ऑफिस: आयेआवएफएल टॉवर, प्लॉट क्रमांक ९८, उद्योग विहार, झह-खत गुडगाव, हरियाणा. सही /- अधिकृत अधिकारी, आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड ठिकाण: ठाणे, पालघर, पुणे, नागपूर आणि औरंगाबाद तारीख: ११ .०८ .२०२३

# अनिक इंडस्ट्रीज लिमिटेड

सीआयएन : एल२४११८एमएच१९७६पीएलसी१३६८३६

नोंद. कार्यालय : ६१०, तुलसियानी चेंबर्स, निमन पॉइंट, मुंबई - ४०००२१ (म.रा.) फोन : +९१-२२-२२८२४८५१-५३-५७-५९-६३, २२८८६८७७; फॅक्स: +९१-२२-२२०४२८६५ ईमेल आयडी.: anik@anikgroup.com; वेबसाइट: www.anikgroup.com

अनिक इंडस्ट्रीज लिमिटेडची सत्तेचाळीसावी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (४७ वी एजीएम) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'') / इतर ऑडिओ व्हिज्युअल मीन (''ओव्हीएम'') द्वारे आयोजित केली जाईल.

गद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की अनिक इंडस्ट्रीज लिमिटेड (कंपनी) च्या सदस्यांची ४७ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''सत्तेचाळीसवी र्जीएम'') सोमवार, ०४ सप्टेंबर, २०२३ रोजी सकाळी ११:३० वाजता भारतीय मानक वेळ (भा.प्र.वे.) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हसी) / इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे (ओव्हीएएम) आयोजित केली जाईल. कंपनी कायदा, २०१३ च्या लागू तरतुर्दीचे पालन करून कॉर्पेरेट व्यवहार मंत्रालय (एमसीए) द्वारे त्यांच्या सामान्य परिपत्रक क्र. १०/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर, २०२२, पुढे एमसीए जनरल परिपत्रक क्रमांक २०/२०२० दिनांक ०५ मे, २०२० आणि सामान्य परिपत्रक क्रमांक ०२/२०२२ दिनांक ०५ मे, २०२२ (यापुर्ढे संयुक्तपणे एमसीए परिपत्रक '' म्हणून संदर्भित 30 सप्टेंबर २०२३ पर्यंत व्हीसी/ओव्हीएएम टारे कंपन्यांना त्यांची एजीएम आयोजित करण्याची परवानगी दिली. पढे. सेबी प्र ारिपत्रक क्रमांक सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडीर/सीआयआर/पी/२०२२/६२ दिनांक १३ मे, २०२२ रोजीचे परिपत्रक सोबत वाचलेले परिपत्रक क्रमांक सेबी/एचओ/सीएफजी/पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३/४ दिनांक ०५ जानेवारी २०२३, (यापुढे ''सेबी परिपत्रक ' म्हणून संदर्भित) नोटीसमध्ये नमूद केल्यानुसार सामान्य आणि विशेष व्यवसाय व्यवहार करण्यासाठी, ज्यासाठी कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय ६१०, तुलसियानी चेंबर्स, नरिमन पॉइंट, मुंबई-४०००२१, महाराष्ट्र हे संमेलनाचे ठिकाण मानले जाईल.

. उपरोक्त MCA आणि SEBI परिपत्रकांचे पालन करून, ४७ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२२–२३ चा वार्षिक अहवाल १० ऑगस्ट २०२३ रोजी इलेक्टॉनिक मोडद्वारे ज्या सदस्यांचे ईमेल आयडी आहेत त्यांना इलेक्टॉनिक पद्धतीने पाठवले गेले, कंपनी / रजिस्ट्रार किंवा शेअर ट्रान्सफर एजंट / संबंधित डिपॉझिटरी सहभागीकडे नोंदणीकृत आहेत. उपरोक्त कागदपत्रे कंपनीच्या www.anikgroup.com आणि स्टॉक एक्स्चेंजच्या वेबसाइट्स म्हणजे बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लि. अनुक्रमे www.bseindia.com आणि www.nseindia.com येथे आणि सीडीएसएलच्या वेबसाइटवर (रिमोट ई–व्होटिंग सुविधा आणि ई–व्होटिंग प्रणाली प्रदान करणारी एजन्सी एजीएम दरम्यान) म्हणजे www.evotingindia.com या संकेतस्थळावरही उपलब्ध आहेत.

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ चे पालन करून, वेळोवेळी सुधारणा करुन कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २० आणि सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सूचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता), विनियम, २०१५ च्या नियम ४४ सह वाचले. , सोमवार २८ ऑगस्ट २०२३ रोजी म्हणजेच कट ऑफ डेट (रेकॉर्ड तारीख) एकतर भौतिक स्वरूपात किंवा अभौतिक स्वरूपात शेअर्स धारण करणारे सदस्य सीडीएसएलच्या इलेक्ट्रॉनिक ई-व्होटिंग प्रणालीद्वारे इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्यांचे मत देऊ शकतात. सर्व सभासदांनी याद्वारे माहिती दिली की:

- कंपनी आपल्या सदस्यांना नोटीसमध्ये दिलेल्या ठरावांवर इलेक्ट्रॉनिकमाध्यमातून मतदान करण्यासाठी रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा पुरवत आहे. वार्षिक सर्वसाधारण सभेत रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान करण्याची पात्रता निश्चित करण्यासाठी कट-ऑफ तारीख सोमवार, २८ ऑगस्ट २०२३ असेल. कोणतीही व्यक्ती, जी कंपनीचे शेअर्स घेते आणि कंपनीचे सदस्य बनते. २८ ऑगस्ट, २०२३ च्या कट-ऑफ तारखेनुसार शेअर्सची नोटीस आणि धारण करर्णायांनी anik@anikgroup.com किंवा sgl@sarthakglobal.com किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com वर ईमेल पाठवून लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड, फोलिओ क्रमांक/डीपी आयडी आणि क्लायंट आयडी क्रमांक मिळवू शकता.
- रिमोट ई-मतदान कालावधी शुक्रवार, ०१ सप्टेंबर २०२३ रोजी सकाळी ०९:०० वाजता सुरू होईल आणि रविवार, ०३ सप्टेंबर २०२३ रोजी संध्याकाळी ०५:०० वाजता संपेल, त्यानंतर मतदानासाठी सीडीएसएल द्वारे रिमोट ई-व्होटिंग मॉड्यूल अक्षम केले जाईल.
- एजीएममध्ये उपस्थित असलेले सदस्य ज्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे आपले मत दिलेले नाही ते सभेत त्यांचा हक बजावू शकतील. • ज्या सभासदांनी सभेपूर्वी रिमोट ई–व्होर्टिगद्वारे आपले मत दिले आहे ते एजीएम ला देखील उपस्थित राहू शकतात परंतु त्यांना पुन्हा मतदान
- करण्याचा अधिकार असणार नाही. कंपनीचे सभासदांचे रजिस्टर आणि शेअर ट्रान्सफर बुक्स शनिवार, २६ ऑगस्ट २०२३ ते सोमवार, ०४ सप्टेंबर २०२३ (दोन्ही दिवसांसह)

४७ व्या एजीएमच्या उद्देशाने बंद राहतील

ई-व्होटिंगबाबत शंकांसाठी

ठिकाण : इंदूर

दिनांक: ११ ऑगस्ट २०२३

सदस्याने लक्षात ठेवावे की ४७ व्या एजीएमची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२२-२३ चा वार्षिक अहवाल कंपनीच्या www.anikgroup.com, स्टॉक एक्सचेंजेस अर्थात बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या वेबसाइट www.bseindia.com आणि www.nseindia.com वर अनुक्रमे आणि सीडीएसएलच्या वेबसाइटवर (एजीएम दरम्यान रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा आणि ई-व्होटिंग प्रणाली प्रदान करणारी एजन्सी) म्हणजेच www.evotingindia.com वर देखील उपलब्ध आहेत.

फिजिकल मोडमध्ये शेअर्स धारण करर्णाया सदस्यांना विनंती केली जाते की त्यांनी त्यांचे ईमेल आयडी कंपनीकडे नोंदणी/अपडेट करावे आणि रजिस्द्रार आणि ट्रान्सफर यांच्याकडे विहित फॉर्म आयएसआर –१ मध्ये लाभांश प्राप्त करण्यासाठी त्यांचे बँक खाते आदेश अपडेट करावे. कंपनीचा एजंट (''आरटीए'') म्हणजे सार्थक ग्लोबल लिमिटेड. कंपनीने सेबी परिपत्रक क्रमांक सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/आयआरएसडी:आरटीएएमबी/पी/सीआयआर/२०२१/६५५ दिनांक ३ नोव्हेंबर २०२१ अंतर्गत आवश्यक तपशील सादर करण्यासाठी पत्रे पाठवली आहेत. अद्ययावत करण्याचे नियम कंपनीच्या वेबसाइट www.anikgroup.com वर देखील उपलब्ध आहेत. डीमॅट मोडमध्ये शेअर्स धारण करणारे सदस्य त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट (''डीपी'') शी संपर्क साधून त्यांच्या ईमेल आयडीची नोंदणी करू शकतात/बँक खाते आदेश अपडेट करू शकतात.

- १. डीमॅट मोडमध्ये आणि फिर्फ्रजिकल मोडमध्ये सिक्युरिटीज धारण केलेले वैयक्तिक नसलेले शेअरहोल्डर्स त्यांचा फोलिओ क्रमांक/डीपी आयडी आणि क्लायंट आयडी नमूद करून anik@anikgroup.com किंवा sgl@sarthakglobal.com helpdesk.evoting@cdslindia.com वर ईमेल पाठवून संपर्क साधू शकतात
- सीडीएसएलकडे डीमॅट मोडमध्ये सिक्युरिटीज धारण करणारे वैयक्तिक शेअरहोल्डर्स helpdesk.evoting @cdslindia.com वर विनंती
- पाठवून सीडीएसएल हेल्पडेस्कशी संपर्क साधू शकतात किंवा टोल फ्री क्रमांक १८००-२२५५३३ ावर संपर्क साधू शकतात. ३. एनएसडीएलकडे डीमॅट मोडमध्ये सिक्युरिटीज धारण करणारे वैयक्तिक शेअरहोल्डर्स evoting@nsdl.co.in वर विनंती पाठवून एनएसडीएल

हेल्पडेस्कशी संपर्क साधू शकतात किंवा टोल-फ्री क्रमांक: १८००-१०२०९९० आणि १८००-२२४४३० वर कॉल करू शकतात र्जीएमचे मतदान परिणाम छाननीकर्त्यांच्या अहवालासह वैधानिक कालमर्यादेनुसार घोषित केले जातील आणि स्टॉक एक्सचेंज आणि सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) यांना देखील कळवले जातील आणि ते वेबसाइटवर देखील प्रदर्शित केले जातील. कंपनी. ई-व्होटिंगबाबत तुम्हाला काही शंका किंवा समस्या असल्यास, तुम्ही मदत विभागाखाली www.evotingindia.com वर उपलब्ध वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (''एफएक्यूज'') आणि इन्होटिंग मॅन्युअल पाहू शकता किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com वर ईमेल लिहू शकता. किंवा श्री राकेश दळवी, वरिष्ठ व्यवस्थापक, सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड, ए विंग, २५ वा मजला, मेरथॉन फ्युचरेक्स, मफतलाल मिल कंपाउंड्स, एन एम जोशी मार्ग, लोअर पारे यांच्याशी संपर्क साधा! (पूर्व), मुंबई -४०००१३ किंवा १८००२२५५३३ वर कॉल करा. ज्या सदस्यांना एजीएमच्या आधी किंवा दरम्यान तांत्रिक सहाय्याची गरज आहे ते helpdesk.evoting@cdslindia.com वर ईमेल पाठवू शकतात किंवा टोल फ्री क्रमांक १८००२२५५३३ वर कॉल करू शकतात.

अनिक इंडस्ट्रीज लिमिटेडच्या संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार सही / -

सौरभ विश्रोई कंपनी सचिव जाहीर सूचना

तमाम जनतेला या सूचनेद्वारे कळविण्यात येत आहे की, वीणा जैन, शशिकला जैन, सुशिला जैन, सोहनलाल जैन, रमेशचंद्र जैन, जयंतीलाल जैन आणि सुरेश जे. जैन हे मयत जवानमल एच जैन यांचे एकमेव कायदेशीर वारस आहेत आणि सोसायटीच्या नामांकनानुसार फ्लॅट क्र. २११ २रा मजला, सावन भवन मधील जगत प्रकाश मीण्चएसएल. नायगाव क्रॉस रोड, दादर, मुंबई-१४ येथे स्थित यांच्याकडे ई-१८६ ते ई-१९० धारक पर्यंतचे सरेश जैन यांच्या नावाचे शेअस आहेत. सदर फ्लॅंट सरेश जैन हे निकेश सी. जैन आणि मेरू एन. जैन यांना इतर कायदेशीर वारसांच्या पुष्टीकरणानंतर विकण्यास इच्छक आहेत.

लीलावंती वालेचा यांनी हा फ्लॅट जवानमल एच जैन यांना करार दिनांकित २१/३/१९६८ द्वारे विकल्याची माहिती आहे. सदर जवानमल हिराजी जैन यांचे निधन झाले असून त्यांनी सदर सदनिका सुरेशकुमार (त्यांचा मुलगा) यांना मृत्युपत्रीत दान दिले होते. त्याच्या नावे प्रोबेटेड विल उपलब्ध नाही. या मिळकतीवर कोणताही दावा/आक्षेप असलेल्या सर्व व्यक्तींना यादाने विनंती करण्यात आली आहे की त्यांनी ती सदर सूचनेच्या प्रसिध्दीच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत तिच्या कार्यालयात म्हणजेच अधोस्वाक्षरीकारांकडे लेखी कळवावे, कसूर केल्यास अशा व्यक्तींचा दावा/आक्षेप माफ केले गेले आहे आणि/किंवा कायमचे सोडून दिले आहे असे मानले जाईल आणि या मिळकतीच्या संदर्भात कोणताही दावा स्वीकारला जाणार दिनांकित ५/१०/२०२२

मे. आरती शिंदे आणि कं. सही/-कार्यालय क्र.७,३, साई सदन, ६८,जनभूमी मार्ग,फोर्ट, मुंबई-१

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते कि, कृष्णा रजनीकांत शाह हे मुंबई उपनगराच्या नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यामधील गाव मालाड पर्व. मालाड तालुक्याच्या सीटीएस क्र. ४३६बी/१ धारक प्लॉटवर बांधकामित आर. पंडित सॉलिसिटर रोड, मालाड (पूर्व), मुंबई -४०००९७ येथे स्थित फ्लॅट क्र. ३१, चौथा मजला, विंग ए - १, ईश्वर भवनचे (सदर परिसर) भोगवटादार आहेत.

कृष्णा रजनीकांत शाह यांनी सदर परिसरांचे भोगवटादार म्हणून मिळकतीच्या पुनर्विकासामध्ये सहभागी होण्याची इच्छा व्यक्त केली आहे.

कोणतीही व्यक्ती किंवा हक्कदार ज्यांना सदर परिसर किंवा त्यावरील कोणत्याही भागाच्या संदर्भात वारसा, उत्तराधिकारी, कोणत्याही न्यायालयाचा हुकूम किंवा आदेश किंवा अन्य कसेहीच्या मार्गे कोणताही हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, दावा, लाभ, मागणी किंवा आक्षेप असल्यास तसे लिखित स्वरूपात दस्तावेजी पुराव्यासह निम्नस्वाक्षरीकारांना सदर जाहीर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून (चौदा) दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे. कसूर केल्यास, दावे जर काही असल्यास ते त्यागित आणि/किंवा परित्यागीत असल्याचे मानले जातील आणि कृष्णा रजनीकांत शाह हे कोणत्याही पुढील संदर्भाशिवाय पुनर्विकासामध्ये सहभागी होण्यास हक्कदार असतील.

सदर दिनांक १० ऑगस्ट, २०२३ मे. ऍपेक्स लॉ पार्टनर्स

कैझार मर्चंट ऍपेक्स चेंबर्स, ३रा मजला, ७५, जन्मभूमी मार्ग फोर्ट, मुंबई ४००००१.

# जाहीर सूचना

जनतेस सुचना याद्वारे देण्यात येते कि. येथे खालीत लिखित परिशिष्टात अधिक तपशीलवारपण वर्णिलेली मिळकत स्वर्गीय श्री. मोहम्मद फारूख अहमद पटेल (साक्षीदार क्र. १ चे पती आणि साक्षीटार क. २ आणि ३ चे वडील) यांचे कायटेशीर वारसदार १) सौ. अमिना फारूख पटेल २) श्री. सो-हेल फारूख पटेल आणि ३) श्री. ऐजाज फारूख पटेल यांच्या नावे हस्तांतरित केली आहे. श्री. मोहम्म फारूख अहमद पटेल हे कायदेशीर भाडेकरू होते ज्यांचे २८ मार्च, २०२३ रोजी निधन झाले. सर्व व्यक्तींना सदर संदर्भात विक्री, अदलाबदल, भेट, गहाण, प्रभार, विश्वस्त, वारसा, ताबा, भाडेपट्टा, धारणाधिकार किंवा अन्य कसेहीच्या मार्गे कोणताही दावा असल्यास कृपया तसे लिखित स्वरूपात म्नस्वाक्षरीकार यांना त्यांचे कार्यालय ८/१०९-बी स्टेशनजवळ, नवघर रोड, भाईंदर पूर्व - ४०११०५ येथे सदर तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत कळवाञे कसूर केल्यास, तशा व्यक्ती किंवा व्यक्तींचे दाव किंवा दावे जर काही असल्यास ते त्यागित आणि/किंवा परित्यागीत समजले जातील आणि हस्तांतरण पूर्ण होईल. येथे वर उल्लेखित पहिले परिशिष्ट (जुन्या परिसरांचे वर्णन) खोली क्र. ११ १ला मजला, मकबूल बिलिंडग, हिल रोड, वांद्रे पश्चिम, मुंबई - ४०० ०५०. येथे वर उल्लेखित दूसरे परिशिष्ट (नवीन परिसरांचे वर्णन)दिनांब २०/०१/२०१० रोजीच्या कायमस्वरूपी पर्यायी निवास व्यवस्थेच्या वाटप करारांतर्गत आणि द्वारे (कीहोम्स रियल्टर्स प्रा. लि. द्वारे पुनर्विकसित) प्लॉट . १६६, नॅशनल लायब्ररीजवळ, १६६ हिल रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५० येथे स्थित ए विंग, मरीना अशा ज्ञात नवीन बांधलेल्या इमारतीच्य ऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. २०५ मोजमापित ३५३.६० चौ. फू. चटई क्षेत्र आणि सदर करार हा अनु क्र. बिडीआर-४/१०२४८ सन २०१० अंतर्गत नोंदणीकृत दिनांक ०१/११/२०१० रोजीच्या निश्चिती विलेखामार्फत रीतसर नोंदणीकृत होता. वकील अमितकुमार गुप्त उच्च न्यायालय मुंबई

वकील प्राप्ती मोरे जाहीर नोटीस वसई येथील मा. श्री. गि. गृ. कांबळे, २ रे सह दिवार्ण न्यायाधिश व.स्तर, वसई हयांच्या न्यायालयात ने. ता. २८/०८/२०२३ चौ.अ. क्र.८३/२०२३

दिनांक : ११.०८.२०२३

বা.জ. কথ্ নিক্ল ০પ্ Rupali Balwant Patil, Room No. 4, Chaturthdham Building, Road no. 16, Kisan Nagar-2, Thane wagel

1.0mkar Balwant Patil, Room No. 4, Chaturthdhan Bullding, Road no. 16, Kisan Nagar-2, Thane wage estale, Thane west. 2.Prasad Balwant Patil, Room No. 4, Chaturthdhan Building, Road no. 16, Kisan Nagar-2, Thane wage

ज्याअर्थी वरील अर्जदार यांनी दिनांक ०७/०७/२०२३ रोजी Late.Balwant Parshuram Patil died on 04/05/2009 रोजी मयत झाले असून त्यांच्य मालमत्तेसंबंधी वारस दाखला (ह् अरशिप प्रमाणपत्र मिळणेसाठी या न्यायालयात चौकशी अर्ज क्रमांक

८३ / २०२३ दাखल केला आहे. <u>Schedule of Property</u> Flat no. 202, on second floor in the building o the society known as Jeevanshree Co-operative Housing Society Limited, Phoolpada road Virar east, Tal. Vasai, Dist. Palghar. ज्याअर्थी हेअरशिप सर्टीफिकेट मिळण्याकरिता या

पायालयात चौ. अर्ज क्रमांक ८३/२०२३ दाखल केले आहे. ज्या कोणी इसमास त्यांचे कायदेशीर वारस हक्क हितसंबंध किंवा हरकत असेल त्यांनी हया पालयांत दिनांक २८/०८/२०२३ रोजी सकाव ११.०० वाजता किंवा ही जाहीर नोटीस प्रसिध्द झा पासून एक महिन्याचे आत लेखी हरकत दाखल करावी सदरहू वारस दाखला देण्याबाबत जर कोणत्या इसमाची हरकत न आल्यास योग्य ते पुरावे व कागदपत्रे घेऊन् अर्जदार हुयांना वारस दाखला देण्यात येईल

हयाची कृपया नोंद घेण्यात यावी. आज दि. ०९/०८/२०२३ रोजी माझ्या सहिनिशी व न्यायालयाच्या शिक्वयानिशी दिली. सही/ दिवाणी न्यायालय, व स्तर, वसई